



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REVITALIZAÇÃO E REFORMA DA FACHADA DA UPA 24 HORAS DE TERRA PRETA	DATA :	31/10/2022	BDI :	25,00%	
DESCRIÇÃO:	REVITALIZAÇÃO E REFORMA DA FACHADA DA UPA 24 HORAS DE TERRA PRETA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
LOCAL DA OBRA:	RUA JOSÉ CLAUDINO DOS SANTOS -S/N OFICIAL - JARDIM SÃO FRANCISCO II - TERRA PRETA	SP OBRAS	187 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2022
PREFEITURA:	PREFEITURA DE MAIRIPORÃ	SP Educação	2022/07	120,87%	-	08/2022
SECRETARIA:	SECRETARIA DE OBRAS E PLANEJAMENTO	SICRO NOVO	2022/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	10/2022
ENDEREÇO:	ALAMEDA TIBIRIÇÁ, 535 - CENTRO	SINAPI	2022/09 COM DESONERAÇÃO	84,97%	47,60%	10/2022
TELEFONE / EMAIL:	(11) 4604-0909/ SO.PROJETOSECONVENIOS@MAIRIPORA.SP.GOV.BR	SIURB	2022/07 COM DESONERAÇÃO	130,27%	99,70%	09/2022
		Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES								67.155,61
1.1	02.08.020	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO PARA OBRA	SP OBRAS	M2	4,50	869,24	217,31	1.086,55	4.889,48
1.2	93212	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_02/2016	SINAPI	M2	2,52	1.062,43	265,61	1.328,04	3.346,66
1.3	93207	EXECUÇÃO DE ESCRITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_02/2016	SINAPI	M2	20,00	1.216,15	304,04	1.520,19	30.403,80
1.4	93584	EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_04/2016	SINAPI	M2	20,00	976,26	244,07	1.220,33	24.406,60
1.5	97062	COLOCAÇÃO DE TELA EM ANDAIME FACHADEIRO. AF_11/2017	SINAPI	M2	504,18	6,52	1,63	8,15	4.109,07
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS								12.529,05
2.1	08.50.00 (I)	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA	SIURB	M3	0,08	66,17	16,54	82,71	6,62
2.2	04.09.100	RETIRADA DE GUARDA-CORPO OU GRADIL EM GERAL	SP OBRAS	M2	2,41	26,18	6,55	32,73	78,88
2.3	06.50.25 (E)	DEMOLIÇÃO DE TELHAS EM GERAL, EXCLUSIVE TELHAS DE BARRO COZIDO E VIDRO	SIURB	M2	123,96	4,91	1,23	6,14	761,11
2.4	04.02.140	RETIRADA DE ESTRUTURA METÁLICA	SP OBRAS	KG	114,51	2,04	0,51	2,55	292,00
2.5	05.60.001	RETIRADA DE FOLHAS DE PORTAS OU JANELAS	SP EDUCAÇÃO	UN	28,00	11,46	2,87	14,33	401,24
2.6	08.80.00 (I)	CARGA E REMOÇÃO DE ENTULHO ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE IDA E VOLTA DE 1KM	SIURB	M3	10,59	14,59	3,65	18,24	193,16
2.7	08.86.00 (I)	REMOÇÃO DE ENTULHO ALÉM DO PRIMEIRO KM	SIURB	M3XKM	212,04	2,49	0,62	3,11	659,44
2.8	100263	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE VERGALHÕES DE AÇO COM DIÂMETRO DE 10 MM; 12,5 MM; 16 MM; 20 MM; 25 MM OU 32 MM (UNIDADE: KGXKM). AF_07/2019	SINAPI	KGXKM	2.290,06	2,28	0,57	2,85	6.526,67
2.9	8.03.35	TAXA DE DESCARTE DE RESÍDUO DE OBRA EM ATT	SP EDUCAÇÃO	M3	22,04	131,03	32,76	163,79	3.609,93
3	COBERTURA ESCADA E RAMPA								69.767,22



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REVITALIZAÇÃO E REFORMA DA FACHADA DA UPA 24 HORAS DE TERRA PRETA	DATA :	31/10/2022	BDI :	25,00%	
DESCRIÇÃO:	REVITALIZAÇÃO E REFORMA DA FACHADA DA UPA 24 HORAS DE TERRA PRETA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
LOCAL DA OBRA:	RUA JOSÉ CLAUDINO DOS SANTOS -S/N OFICIAL - JARDIM SÃO FRANCISCO II - TERRA PRETA	SP OBRAS	187 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2022
PREFEITURA:	PREFEITURA DE MAIRIPORÃ	SP Educação	2022/07	120,87%	-	08/2022
SECRETARIA:	SECRETARIA DE OBRAS E PLANEJAMENTO	SICRO NOVO	2022/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	10/2022
ENDEREÇO:	ALAMEDA TIBIRIÇÁ, 535 - CENTRO	SINAPI	2022/09 COM DESONERAÇÃO	84,97%	47,60%	10/2022
TELEFONE / EMAIL:	(11) 4604-0909/ SO.PROJETOSECONVENIOS@MAIRIPORA.SP.GOV.BR	SIURB	2022/07 COM DESONERAÇÃO	130,27%	99,70%	09/2022
		Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
3.1	16.32.120	COBERTURA PLANA EM CHAPA DE POLICARBONATO ALVEOLAR DE 10 MM	SP OBRAS	M2	114,81	312,28	78,07	390,35	44.816,08
3.2	21.03.151	REVESTIMENTO EM PLACAS DE ALUMÍNIO COMPOSTO "ACM", ESPESSURA DE 4 MM E ACABAMENTO EM PVDF	SP OBRAS	M2	9,04	730,72	182,68	913,40	8.257,14
3.3	16.33.052	CALHA, RUFO, AFINS EM CHAPA GALVANIZADA Nº 24 - CORTE 0,50 M	SP OBRAS	M	90,85	140,69	35,17	175,86	15.976,88
3.4	08.12.001	CONDUTOR EM CHAPA GALVANIZADA N 24 DESENV. 0,25M - BDI = 23,00	SP EDUCAÇÃO	M	9,00	64,79	14,89	79,68	717,12
4	FECHAMENTO								49.704,06
4.1	MURETA DO GRADIL								13.155,00
4.1.1	17.01.83 (E)	MURETA EM BLOCOS DE CONCRETO H=0,50M (REVESTIDO)	SIURB	M	43,10	187,18	46,80	233,98	10.084,54
4.1.2	11.01.01 (E)	CHAPISCO COMUM - ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3	SIURB	M2	15,59	15,16	3,79	18,95	295,43
4.1.3	11.02.08 (E)	EMBOÇO INTERNO - ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL E AREIA 1:4/12	SIURB	M2	15,59	39,41	9,85	49,26	767,96
4.1.4	11.02.13 (E)	REBOCO INTERNO - ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA	SIURB	M2	15,59	28,59	7,15	35,74	557,19
4.1.5	15.01.24 (E)	TINTA ESMALTE SINTÉTICO - CONCRETO OU REBOCO COM MASSA CORRIDA	SIURB	M2	21,55	53,82	13,46	67,28	1.449,88
4.2	GRADIL E PORTÃO METÁLICO								36.549,06
4.2.1	17.01.95 (E)	PORTÃO EM FERRO GALVANIZADO ELETROFUNDIDO MALHA 65X132MM, DE ABRIR, 2 FOLHAS, COM PINTURA ELETROLÍTICA	SIURB	M2	10,44	1.020,20	255,05	1.275,25	13.313,61
4.2.2	17.01.30 (E)	GRADIL DE FERRO PERFILADO - GE-1/EDIF	SIURB	M	12,70	933,71	233,43	1.167,14	14.822,68
4.2.3	08.48.02 (I)	PINTURA DE GRADIL DE FERRO, MODELO PMSP	SIURB	M2	104,17	64,61	16,15	80,76	8.412,77
5	REFORMA								31.263,82
5.1	PLATIBANDA								4.363,72



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REVITALIZAÇÃO E REFORMA DA FACHADA DA UPA 24 HORAS DE TERRA PRETA	DATA :	31/10/2022	BDI :	25,00%	
DESCRIÇÃO:	REVITALIZAÇÃO E REFORMA DA FACHADA DA UPA 24 HORAS DE TERRA PRETA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
LOCAL DA OBRA:	RUA JOSÉ CLAUDINO DOS SANTOS -S/N OFICIAL - JARDIM SÃO FRANCISCO II - TERRA PRETA	SP OBRAS	187 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2022
PREFEITURA:	PREFEITURA DE MAIRIPORÃ	SP Educação	2022/07	120,87%	-	08/2022
SECRETARIA:	SECRETARIA DE OBRAS E PLANEJAMENTO	SICRO NOVO	2022/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	10/2022
ENDEREÇO:	ALAMEDA TIBIRIÇÁ, 535 - CENTRO	SINAPI	2022/09 COM DESONERAÇÃO	84,97%	47,60%	10/2022
TELEFONE / EMAIL:	(11) 4604-0909/ SO.PROJETOSECONVENIOS@MAIRIPORA.SP.GOV.BR	SIURB	2022/07 COM DESONERAÇÃO	130,27%	99,70%	09/2022
		Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
5.1.1	101159	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	SINAPI	M2	9,90	132,48	33,12	165,60	1.639,44
5.1.2	11.01.01 (E)	CHAPISCO COMUM - ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3	SIURB	M2	19,80	15,16	3,79	18,95	375,21
5.1.3	11.02.08 (E)	EMBOÇO INTERNO - ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL E AREIA 1:4/12	SIURB	M2	19,80	39,41	9,85	49,26	975,35
5.1.4	11.02.13 (E)	REBOCO INTERNO - ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA	SIURB	M2	19,80	28,59	7,15	35,74	707,65
5.1.5	15.01.24 (E)	TINTA ESMALTE SINTÉTICO - CONCRETO OU REBOCO COM MASSA CORRIDA	SIURB	M2	9,90	53,82	13,46	67,28	666,07
5.2	COBERTURA								6.950,54
5.2.1	06.02.43 (E)	TELHA TRAPEZOIDAL DUPLA EM AÇO GALVANIZADO - E= 0,8MM, REVESTIMENTO B, H=40MM - PINTADA 1 FACE - MIOLO EM POLIURETANO E=30MM	SIURB	M2	9,45	372,33	93,08	465,41	4.398,12
5.2.2	16.33.052	CALHA, RUFO, AFINS EM CHAPA GALVANIZADA Nº 24 - CORTE 0,50 M	SP OBRAS	M	13,20	140,69	35,17	175,86	2.321,35
5.2.3	08.12.001	CONDUTOR EM CHAPA GALVANIZADA N 24 DESENV. 0,25M - BDI = 23,00	SP EDUCAÇÃO	M	2,90	64,79	14,89	79,68	231,07
5.3	ESQUADRIA								19.949,56
5.3.1	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	23,16	689,10	172,28	861,38	19.949,56
6	ESTRUTURA METÁLICA								173.109,40
6.1	15.03.150	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA EM PERFIL METALON, SEM PINTURA	SP OBRAS	KG	6.500,00	20,42	5,11	25,53	165.945,00
6.2	100720	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	SINAPI	M2	504,18	11,37	2,84	14,21	7.164,40
7	REVESTIMENTO FACHADA								646.248,77
7.1	21.03.151	REVESTIMENTO EM PLACAS DE ALUMÍNIO COMPOSTO "ACM", ESPESSURA DE 4 MM E ACABAMENTO EM PVDF	SP OBRAS	M2	707,52	730,72	182,68	913,40	646.248,77



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REVITALIZAÇÃO E REFORMA DA FACHADA DA UPA 24 HORAS DE TERRA PRETA	DATA :	31/10/2022	BDI :	25,00%	
DESCRIÇÃO:	REVITALIZAÇÃO E REFORMA DA FACHADA DA UPA 24 HORAS DE TERRA PRETA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
LOCAL DA OBRA:	RUA JOSÉ CLAUDINO DOS SANTOS -S/N OFICIAL - JARDIM SÃO FRANCISCO II - TERRA PRETA	SP OBRAS	187 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2022
PREFEITURA:	PREFEITURA DE MAIRIPORÃ	SP Educação	2022/07	120,87%	-	08/2022
SECRETARIA:	SECRETARIA DE OBRAS E PLANEJAMENTO	SICRO NOVO	2022/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	10/2022
ENDEREÇO:	ALAMEDA TIBIRIÇÁ, 535 - CENTRO	SINAPI	2022/09 COM DESONERAÇÃO	84,97%	47,60%	10/2022
TELEFONE / EMAIL:	(11) 4604-0909/ SO.PROJETOSECONVENIOS@MAIRIPORA.SP.GOV.BR	SIURB	2022/07 COM DESONERAÇÃO	130,27%	99,70%	09/2022
		Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
8		SERVIÇOS FINAIS							7.776,53
8.1	17.04.01 (E)	LIMPEZA GERAL DA OBRA	SIURB	M2	527,58	11,79	2,95	14,74	7.776,53
VALOR BDI TOTAL:									211.524,60
VALOR ORÇAMENTO:									846.029,86
VALOR TOTAL:									1.057.554,46

THAINARA DE ALMEIDA VETTORI
ARQUITETA E URBANISTA
CAU: A194127-5
RRT: SI12526802I00CT001

MARCUS IVÔNICA
Secretário de Obras e Planejamento
CPF: 181.376.328-32