



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	NOVO PAC CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP - LICITAÇÃO-R02- 2025	DATA :	30/10/2025	BDI :	23,60%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP, C.E.M MARIA TEREZINHA CHAMMA, NA ÁREA CENTRAL DO MUNICÍPIO DE MAIRIPORÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA JOSÉ SALOMÃO CHAMMA, 720, BARREIRO, 07611-220 - MAIRIPORÁ - SP	CPTM	2025/08	115,48%	-
CLIENTE:	SECRETARIA DE EDUCAÇÃO	DER-SP	2025/07	-	-
REVISÃO:	LIBERADO PARA CONVÊNIO	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,48%	71,54%
		SIURB	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	98,72%
		SP Educação	2025/07	122,00%	-
		SP Obras	199 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
1	SERVIÇOS INICIAIS								R\$ 318.411,80
1.1	01.21.010	Taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para execução de sondagem	SP Obras	TX	1,00	R\$ 1.316,69	R\$ 310,74	R\$ 1.627,43	R\$ 1.627,43
1.2	01.21.110	Sondagem do terreno à percussão (mínimo de 30 m)	SP Obras	M	150,00	R\$ 81,73	R\$ 19,29	R\$ 101,02	R\$ 15.153,00
1.3	01.20.010	Taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para execução de levantamento topográfico	SP Obras	TX	1,00	R\$ 1.143,79	R\$ 269,93	R\$ 1.413,72	R\$ 1.413,72
1.4	01.009.000 (I)	LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO CADASTRAL	SIURB	M2	1.457,53	R\$ 0,72	R\$ 0,17	R\$ 0,89	R\$ 1.297,20
1.5	01.17.061	Projeto executivo de estrutura em formato A0	SP Obras	UN	20,00	R\$ 3.637,02	R\$ 858,34	R\$ 4.495,36	R\$ 89.907,20
1.6	01.17.041	Projeto executivo de arquitetura em formato A0	SP Obras	UN	20,00	R\$ 4.900,14	R\$ 1.156,43	R\$ 6.056,57	R\$ 121.131,40
1.7	01.17.081	Projeto executivo de instalações hidráulicas em formato A0	SP Obras	UN	14,00	R\$ 1.519,09	R\$ 358,51	R\$ 1.877,60	R\$ 26.286,40
1.8	01.17.121	Projeto executivo de instalações elétricas em formato A0	SP Obras	UN	24,00	R\$ 1.757,15	R\$ 414,69	R\$ 2.171,84	R\$ 52.124,16
1.9	20.005.033 (E)	DESENVOLVIMENTO DE PROJETO TÉCNICO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E APROVAÇÃO JUNTO AO CORPO DE BOMBEIROS PARA EDIFICAÇÕES ATÉ 2000 M2	SIURB	GL	1,00	R\$ 7.662,86	R\$ 1.808,43	R\$ 9.471,29	R\$ 9.471,29
2	SERVIÇOS PRELIMINARES								R\$ 96.660,99
2.1	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	SINAPI	M2	8,00	R\$ 474,01	R\$ 111,87	R\$ 585,88	R\$ 4.687,04
2.2	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	SINAPI	M2	237,60	R\$ 95,17	R\$ 22,46	R\$ 117,63	R\$ 27.948,89
2.3	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	1.457,53	R\$ 0,74	R\$ 0,17	R\$ 0,91	R\$ 1.326,35
2.4	16.11.025	Remoção de resíduos (poda / entulho) para área de transbordo e triagem (att)	SP Educação	M3	218,63	R\$ 232,02	R\$ 54,76	R\$ 286,78	R\$ 62.698,71
3	DEMOLIÇÃO								R\$ 137.252,77
3.1	03.01.200	Demolição mecanizada de concreto armado, inclusive fragmentação, carregamento, transporte até 1 quilômetro e descarregamento	SP Obras	M3	139,35	R\$ 610,88	R\$ 144,17	R\$ 755,05	R\$ 105.216,22
3.2	16.80.097	Caçamba de 4m3 para retirada de entulho	SP Educação	UN	35,00	R\$ 740,56	R\$ 174,77	R\$ 915,33	R\$ 32.036,55

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA										
 Prefeitura de MAIRIPORÃ	OBRA:	NOVO PAC CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP - LICITAÇÃO-R02- 2025					DATA :	30/10/2025	BDI :	23,60%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP, C.E.M MARIA TEREZINHA CHAMMA, NA ÁREA CENTRAL DO MUNICÍPIO DE MAIRIPORÁ					FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOSÉ SALOMÃO CHAMMA, 720, BARREIRO, 07611-220 - MAIRIPORÁ - SP					CPTM	2025/08	115,48%	-
	CLIENTE:	SECRETARIA DE EDUCAÇÃO					DER-SP	2025/07	-	-
	REVISÃO:	LIBERADO PARA CONVÊNIO					SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,48%	71,54%
						SIURB	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	98,72%	
						SP Educação	2025/07	122,00%	-	
						SP Obras	199 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
4	CANTEIRO DE OBRAS								R\$ 179.590,54
4.1	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	SINAPI	M	1.241,42	R\$ 79,42	R\$ 18,74	R\$ 98,16	R\$ 121.857,79
4.2	00010775	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISORIAS INTERNAS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	SINAPI	MES	18,00	R\$ 847,50	R\$ 200,01	R\$ 1.047,51	R\$ 18.855,18
4.3	00010776	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITORIO, SEM DIVISORIAS INTERNAS E SEM SANITARIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	SINAPI	MES	18,00	R\$ 662,10	R\$ 156,26	R\$ 818,36	R\$ 14.730,48
4.4	00010778	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA SANITARIO, COM 4 BACIAS, 8 CHUVEIROS, 1 LAVATORIO E 1 MICTORIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	SINAPI	MES	18,00	R\$ 1.059,37	R\$ 250,01	R\$ 1.309,38	R\$ 23.568,84
4.5	00007170	TELA FACHADEIRA EM POLIETILENO, ROLO DE 3 X 100 M (L X C), COR BRANCA, SEM LOGOMARCA - PARA PROTECAO DE OBRAS	SINAPI	M2	225,00	R\$ 2,08	R\$ 0,49	R\$ 2,57	R\$ 578,25
5	FUNDAÇÕES								R\$ 460.502,18
5.1	ESTACA ESCAVADA								R\$ 128.696,51
5.1.1	02.02.091	Taxa de mobilização de equipamento - estaca escavada	SP Educação	UN	1,00	R\$ 2.437,68	R\$ 575,29	R\$ 3.012,97	R\$ 3.012,97
5.1.2	90082	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (0,8 M3), LARG. DE 1,5 M A 2,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	SINAPI	M3	121,50	R\$ 10,94	R\$ 2,58	R\$ 13,52	R\$ 1.642,68
5.1.3	100896	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 25CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_01/2020	SINAPI	M	1.134,00	R\$ 59,37	R\$ 14,01	R\$ 73,38	R\$ 83.212,92
5.1.4	00043058	ACO CA-50, 10,0 MM, OU 12,5 MM, OU 16,0 MM, OU 20,0 MM, DOBRADO E CORTADO	SINAPI	KG	4.198,07	R\$ 6,20	R\$ 1,46	R\$ 7,66	R\$ 32.157,22
5.1.5	00043061	ACO CA-60, 4,2 MM OU 5,0 MM, DOBRADO E CORTADO	SINAPI	KG	305,61	R\$ 6,18	R\$ 1,46	R\$ 7,64	R\$ 2.334,86
5.1.6	103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	SINAPI	M3	55,64	R\$ 57,48	R\$ 13,57	R\$ 71,05	R\$ 3.953,22
5.1.7	95601	ARRASAMENTO MECANICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIAMETROS DE ATÉ 40 CM. AF_05/2021	SINAPI	UN	79,00	R\$ 24,40	R\$ 5,76	R\$ 30,16	R\$ 2.382,64
5.2	BLOCO DE CONCRETO								R\$ 103.378,27
5.2.1	96540	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4	SINAPI	M2	168,06	R\$ 150,27	R\$ 35,46	R\$ 185,73	R\$ 31.213,78



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	NOVO PAC CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP - LICITAÇÃO-R02- 2025	DATA :	30/10/2025	BDI :	23,60%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP, C.E.M MARIA TEREZINHA CHAMMA, NA ÁREA CENTRAL DO MUNICÍPIO DE MAIRIPORÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA JOSÉ SALOMÃO CHAMMA, 720, BARREIRO, 07611-220 - MAIRIPORÁ - SP	CPTM	2025/08	115,48%	-
CLIENTE:	SECRETARIA DE EDUCAÇÃO	DER-SP	2025/07	-	-
REVISÃO:	LIBERADO PARA CONVÊNIO	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,48%	71,54%
		SIURB	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	98,72%
		SP Educação	2025/07	122,00%	-
		SP Obras	199 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
	96540	UTILIZAÇÕES. AF_01/2024							
5.2.2	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	56,55	R\$ 41,18	R\$ 9,72	R\$ 50,90	R\$ 2.878,40
5.2.3	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	SINAPI	M3	33,93	R\$ 637,87	R\$ 150,54	R\$ 788,41	R\$ 26.750,75
5.2.4	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF_08/2023	SINAPI	M3	118,50	R\$ 89,18	R\$ 21,05	R\$ 110,23	R\$ 13.062,26
5.2.5	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	1.026,57	R\$ 13,45	R\$ 3,17	R\$ 16,62	R\$ 17.061,59
5.2.6	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	634,21	R\$ 15,83	R\$ 3,74	R\$ 19,57	R\$ 12.411,49
5.3	VIGAS BALDRAME								R\$ 228.427,40
5.3.1	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	57,60	R\$ 144,12	R\$ 34,01	R\$ 178,13	R\$ 10.260,29
5.3.2	96539	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	576,00	R\$ 146,18	R\$ 34,50	R\$ 180,68	R\$ 104.071,68
5.3.3	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	144,00	R\$ 41,18	R\$ 9,72	R\$ 50,90	R\$ 7.329,60
5.3.4	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	SINAPI	M3	57,60	R\$ 637,87	R\$ 150,54	R\$ 788,41	R\$ 45.412,42
5.3.5	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	2.665,44	R\$ 11,76	R\$ 2,78	R\$ 14,54	R\$ 38.755,50
5.3.6	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	568,80	R\$ 13,52	R\$ 3,19	R\$ 16,71	R\$ 9.504,65
5.3.7	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	609,84	R\$ 17,37	R\$ 4,10	R\$ 21,47	R\$ 13.093,26
6	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA								R\$ 383.624,66
6.1	101134	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL, INCLUINDO CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM SOLO DE 1ª CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (100HP/LÂMINA: 2,19M3) E CAMINHÃO BASCULANTE DE 10M3, DMT ATÉ 200M. AF_07/2020	SINAPI	M3	372,43	R\$ 17,03	R\$ 4,02	R\$ 21,05	R\$ 7.839,65
6.2	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	SINAPI	M3XKM	12.103,98	R\$ 3,19	R\$ 0,75	R\$ 3,94	R\$ 47.689,68
6.3	8.03.35	TAXA DE DESCARTE DE RESÍDUO DE OBRA EM ATT	SP Educação	M3	484,16	R\$ 132,07	R\$ 31,17	R\$ 163,24	R\$ 79.034,28



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	NOVO PAC CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP - LICITAÇÃO-R02- 2025	DATA :	30/10/2025	BDI :	23,60%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP, C.E.M MARIA TEREZINHA CHAMMA, NA ÁREA CENTRAL DO MUNICÍPIO DE MAIRIPORÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA JOSÉ SALOMÃO CHAMMA, 720, BARREIRO, 07611-220 - MAIRIPORÁ - SP	CPTM	2025/08	115,48%	-
CLIENTE:	SECRETARIA DE EDUCAÇÃO	DER-SP	2025/07	-	-
REVISÃO:	LIBERADO PARA CONVÊNIO	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,48%	71,54%
		SIURB	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	98,72%
		SP Educação	2025/07	122,00%	-
		SP Obras	199 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-


ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
6.4	00006079	ARGILA, ARGILA VERMELHA OU ARGILA ARENOSA (RETIRADA NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1.241,42	R\$ 38,76	R\$ 9,15	R\$ 47,91	R\$ 59.476,43
6.5	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	SINAPI	M3XKM	18.621,30	R\$ 3,19	R\$ 0,75	R\$ 3,94	R\$ 73.367,92
6.6	02.01.04.920.06	Base de rachão	CPTM	m³	206,90	R\$ 172,78	R\$ 40,78	R\$ 213,56	R\$ 44.185,56
6.7	07.12.040	Aterro mecanizado por compensação, solo de 1ª categoria em campo aberto, sem compactação do aterro	SP Obras	M3	1.457,53	R\$ 21,90	R\$ 5,17	R\$ 27,07	R\$ 39.455,34
6.8	07.12.010	Compactação de aterro mecanizado mínimo de 95% PN, sem fornecimento de solo em áreas fechadas	SP Obras	M3	1.457,53	R\$ 18,08	R\$ 4,27	R\$ 22,35	R\$ 32.575,80
7	SUPERESTRUTURA								R\$ 834.601,62
7.1	PILARES								R\$ 69.621,01
7.1.1	92431	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	309,40	R\$ 69,96	R\$ 16,51	R\$ 86,47	R\$ 26.753,82
7.1.2	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	SINAPI	M3	15,61	R\$ 588,49	R\$ 138,88	R\$ 727,37	R\$ 11.354,25
7.1.3	104107	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1.935,63	R\$ 9,81	R\$ 2,32	R\$ 12,13	R\$ 23.479,19
7.1.4	104106	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	211,45	R\$ 8,93	R\$ 2,11	R\$ 11,04	R\$ 2.334,41
7.1.5	104111	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	208,92	R\$ 22,07	R\$ 5,21	R\$ 27,28	R\$ 5.699,34
7.2	VERGAS E CONTAVERGAS								R\$ 77.479,20
7.2.1	105033	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	720,00	R\$ 58,04	R\$ 13,70	R\$ 71,74	R\$ 51.652,80
7.2.2	105033	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	360,00	R\$ 58,04	R\$ 13,70	R\$ 71,74	R\$ 25.826,40
7.3	VIGAS								R\$ 193.597,51
7.3.1	92480	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	691,20	R\$ 110,50	R\$ 26,08	R\$ 136,58	R\$ 94.404,10



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	NOVO PAC CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP - LICITAÇÃO-R02- 2025	DATA :	30/10/2025	BDI :	23,60%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP, C.E.M MARIA TEREZINHA CHAMMA, NA ÁREA CENTRAL DO MUNICÍPIO DE MAIRIPORÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA JOSÉ SALOMÃO CHAMMA, 720, BARREIRO, 07611-220 - MAIRIPORÁ - SP	CPTM	2025/08	115,48%	-
CLIENTE:	SECRETARIA DE EDUCAÇÃO	DER-SP	2025/07	-	-
REVISÃO:	LIBERADO PARA CONVÊNIO	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,48%	71,54%
		SIURB	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	98,72%
		SP Educação	2025/07	122,00%	-
		SP Obras	199 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
7.3.2	103674	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	SINAPI	M3	51,84	R\$ 614,47	R\$ 145,01	R\$ 759,48	R\$ 39.371,44
7.3.3	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1.954,65	R\$ 9,50	R\$ 2,24	R\$ 11,74	R\$ 22.947,59
7.3.4	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	341,28	R\$ 10,96	R\$ 2,59	R\$ 13,55	R\$ 4.624,34
7.3.5	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	2.218,75	R\$ 7,82	R\$ 1,85	R\$ 9,67	R\$ 21.455,31
7.3.6	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	632,01	R\$ 13,82	R\$ 3,26	R\$ 17,08	R\$ 10.794,73
7.4	LAJE ARMADA								R\$ 324.877,45
7.4.1	92267	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA LAJES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	35,00	R\$ 46,14	R\$ 10,89	R\$ 57,03	R\$ 1.996,05
7.4.2	03.03.111	Escoramento metálico para lajes altura até 3,20m malha menor ou igual 1,50x1,50	SP Educação	M2	35,00	R\$ 22,14	R\$ 5,23	R\$ 27,37	R\$ 957,95
7.4.3	03.03.054	Laje pre-fabricada pre-laje trelicada bidir c/ eps plt20-100kgf/m2	SP Educação	M2	899,00	R\$ 280,46	R\$ 66,19	R\$ 346,65	R\$ 311.638,35
7.4.4	103674	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	SINAPI	M3	4,20	R\$ 614,47	R\$ 145,01	R\$ 759,48	R\$ 3.189,82
7.4.5	92771	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	370,20	R\$ 8,91	R\$ 2,10	R\$ 11,01	R\$ 4.075,90
7.4.6	92770	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	237,00	R\$ 10,31	R\$ 2,43	R\$ 12,74	R\$ 3.019,38
7.5	CONTRAPISO								R\$ 169.026,45
7.5.1	PISOS INTERNOS								R\$ 151.925,35
7.5.1.1	97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	SINAPI	M2	1.053,97	R\$ 4,53	R\$ 1,07	R\$ 5,60	R\$ 5.902,23
7.5.1.2	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	SINAPI	M3	52,70	R\$ 200,92	R\$ 47,42	R\$ 248,34	R\$ 13.087,52
7.5.1.3	97113	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	SINAPI	M2	1.053,97	R\$ 2,97	R\$ 0,70	R\$ 3,67	R\$ 3.868,07
7.5.1.4	00007155	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-138, (2,20 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 4,2 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	SINAPI	M2	1.053,97	R\$ 15,46	R\$ 3,65	R\$ 19,11	R\$ 20.141,37

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA										
 Prefeitura de MAIRIPORÃ	OBRA:	NOVO PAC CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÃ/SP - LICITAÇÃO-R02- 2025					DATA :	30/10/2025	BDI :	23,60%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÃ/SP, C.E.M MARIA TEREZINHA CHAMMA, NA ÁREA CENTRAL DO MUNICÍPIO DE MAIRIPORÃ					FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOSÉ SALOMÃO CHAMMA, 720, BARREIRO, 07611-220 - MAIRIPORÃ - SP					CPTM	2025/08	115,48%	-
	CLIENTE:	SECRETARIA DE EDUCAÇÃO					DER-SP	2025/07	-	-
	REVISÃO:	LIBERADO PARA CONVÊNIO					SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,48%	71,54%
						SIURB	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	98,72%	
						SP Educação	2025/07	122,00%	-	
						SP Obras	199 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-	


ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
7.5.1.5	87302	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	158,10	R\$ 557,42	R\$ 131,55	R\$ 688,97	R\$ 108.926,16
7.5.2	PISOS EXTERNOS								R\$ 17.101,10
7.5.2.1	97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	SINAPI	M2	127,07	R\$ 4,53	R\$ 1,07	R\$ 5,60	R\$ 711,59
7.5.2.2	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	SINAPI	M3	6,35	R\$ 200,92	R\$ 47,42	R\$ 248,34	R\$ 1.576,96
7.5.2.3	97113	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	SINAPI	M2	127,07	R\$ 2,97	R\$ 0,70	R\$ 3,67	R\$ 466,35
7.5.2.4	94994	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	M2	127,07	R\$ 91,34	R\$ 21,56	R\$ 112,90	R\$ 14.346,20
8	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL								R\$ 348.790,99
8.1	ELEMENTOS VAZADOS								R\$ 1.057,50
8.1.1	101161	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	SINAPI	M2	3,43	R\$ 249,44	R\$ 58,87	R\$ 308,31	R\$ 1.057,50
8.2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO								R\$ 313.185,14
8.2.1	101166	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	SINAPI	M3	57,46	R\$ 743,40	R\$ 175,44	R\$ 918,84	R\$ 52.796,55
8.2.2	103338	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	1.606,16	R\$ 126,73	R\$ 29,91	R\$ 156,64	R\$ 251.588,90
8.2.3	93200	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM BISNAGA. AF_03/2024	SINAPI	M	504,28	R\$ 14,12	R\$ 3,33	R\$ 17,45	R\$ 8.799,69
8.3	PLATIBANDA								R\$ 22.304,02
8.3.1	103360	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	194,88	R\$ 92,60	R\$ 21,85	R\$ 114,45	R\$ 22.304,02
8.4	DIVISÓRIAS								R\$ 12.244,33
8.4.1	2.35.27	DIVISORIA SANITARIA DE GRANILITE E=3CM	SP Educação	M2	12,98	R\$ 305,45	R\$ 72,09	R\$ 377,54	R\$ 4.900,47



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	NOVO PAC CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP - LICITAÇÃO-R02- 2025	DATA :	30/10/2025	BDI :	23,60%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP, C.E.M MARIA TEREZINHA CHAMMA, NA ÁREA CENTRAL DO MUNICÍPIO DE MAIRIPORÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA JOSÉ SALOMÃO CHAMMA, 720, BARREIRO, 07611-220 - MAIRIPORÁ - SP	CPTM	2025/08	115,48%	-
CLIENTE:	SECRETARIA DE EDUCAÇÃO	DER-SP	2025/07	-	-
REVISÃO:	LIBERADO PARA CONVÊNIO	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,48%	71,54%
		SIURB	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	98,72%
		SP Educação	2025/07	122,00%	-
		SP Obras	199 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
8.4.2	04.03.005	Dv-06 divisoria de granilite sanitario infantil h=1,20m	SP Educação	M	11,70	R\$ 507,83	R\$ 119,85	R\$ 627,68	R\$ 7.343,86
9	ESQUADRIAS								R\$ 244.548,69
9.1	PORTAS DE MADEIRA								R\$ 60.780,98
9.1.1	05.01.050	Pm-81 porta sarrafeado maciço p/boxe acessivel-completa	SP Educação	UN	2,00	R\$ 1.355,71	R\$ 319,95	R\$ 1.675,66	R\$ 3.351,32
9.1.2	05.01.009	Pm-19 porta de madeira macho/femea p/ pint. bat. madeira l=62cm	SP Educação	UN	8,00	R\$ 1.664,90	R\$ 392,92	R\$ 2.057,82	R\$ 16.462,56
9.1.3	00039501	KIT PORTA PRONTA DE MADEIRA, FOLHA PESADA (NBR 15930) DE 900 X 2100 MM, DE 40 MM A 45 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SOLIDO, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO MELAMINICO BRANCO (INCLUI MARCO, ALIZARES, DOBRADICAS E FECHADURA EXTERNA)	SINAPI	UN	30,00	R\$ 1.073,70	R\$ 253,39	R\$ 1.327,09	R\$ 39.812,70
9.1.4	00011572	TRAVA / PRENDEDOR DE PORTA, EM LATAO CROMADO, MONTADO EM PISO	SINAPI	UN	30,00	R\$ 31,13	R\$ 7,35	R\$ 38,48	R\$ 1.154,40
9.2	PORTAS EM ALUMÍNIO								R\$ 98.430,37
9.2.1	06.80.023	Portao de 1 folha de tubos e tela galvanizados com porta cadeado	SP Educação	M2	6,72	R\$ 791,59	R\$ 186,82	R\$ 978,41	R\$ 6.574,92
9.2.2	16.01.046	Portão em chapa de aço	SP Educação	M2	8,48	R\$ 1.117,96	R\$ 263,84	R\$ 1.381,80	R\$ 11.717,66
9.2.3	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	16,44	R\$ 695,97	R\$ 164,25	R\$ 860,22	R\$ 14.142,02
9.2.4	25.02.221	Porta de correr em alumínio com veneziana e vidro - cor branca	SP Obras	M2	56,70	R\$ 834,84	R\$ 197,02	R\$ 1.031,86	R\$ 58.506,46
9.2.5	02.01.08.500.10	NEE 412_Porta corta fogo com 1 folha em chapa de aço galvanizado pintado com revestimento termo acústico	CPTM	m²	6,72	R\$ 901,68	R\$ 212,80	R\$ 1.114,48	R\$ 7.489,31
9.3	JANELAS DE ALUMÍNIO								R\$ 42.302,67
9.3.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	8,76	R\$ 348,78	R\$ 82,31	R\$ 431,09	R\$ 3.776,35
9.3.2	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	33,72	R\$ 664,22	R\$ 156,76	R\$ 820,98	R\$ 27.683,45

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA										
 Prefeitura de MAIRIPORÃ	OBRA:	NOVO PAC CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP - LICITAÇÃO-R02- 2025					DATA :	30/10/2025	BDI :	23,60%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP, C.E.M MARIA TEREZINHA CHAMMA, NA ÁREA CENTRAL DO MUNICÍPIO DE MAIRIPORÁ					FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOSÉ SALOMÃO CHAMMA, 720, BARREIRO, 07611-220 - MAIRIPORÁ - SP					CPTM	2025/08	115,48%	-
	CLIENTE:	SECRETARIA DE EDUCAÇÃO					DER-SP	2025/07	-	-
	REVISÃO:	LIBERADO PARA CONVÊNIO					SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,48%	71,54%
						SIURB	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	98,72%	
						SP Educação	2025/07	122,00%	-	
						SP Obras	199 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
9.3.3	08.002.054 (E)	CA.05 - CAIXILHO EM ALUMÍNIO ANODIZADO - PIVOTANTE	SIURB	M2	1,60	R\$ 1.457,09	R\$ 343,87	R\$ 1.800,96	R\$ 2.881,54
9.3.4	00036888	GUARNICAO / MOLDURA / ARREMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	SINAPI	M	227,70	R\$ 27,85	R\$ 6,57	R\$ 34,42	R\$ 7.837,43
9.3.5	15.002.011 (E)	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS E PEÇAS DE MARCENARIA, COM EMASSAMENTO	SIURB	M2	1,60	R\$ 62,65	R\$ 14,79	R\$ 77,44	R\$ 123,90
9.4	VIDROS								R\$ 4.584,94
9.4.1	00011186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	SINAPI	M2	3,85	R\$ 516,00	R\$ 121,78	R\$ 637,78	R\$ 2.455,45
9.4.2	14.001.037 (E)	VIDRO LISO DE SEGURANÇA, LAMINADO LEITOSO - ESPESSURA 6MM	SIURB	M2	1,60	R\$ 652,32	R\$ 153,95	R\$ 806,27	R\$ 1.290,03
9.4.3	102235	DIVISÓRIA FIXA EM VIDRO TEMPERADO 10 MM, SEM ABERTURA. AF_01/2021_PS	SINAPI	M2	1,20	R\$ 565,98	R\$ 133,57	R\$ 699,55	R\$ 839,46
9.5	FERRAGENS E ACESSÓRIOS								R\$ 38.449,73
9.5.1	00043611	FECHADURA ESPELHO PARA PORTA INTERNA, EM ACO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 55 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO INTERNA	SINAPI	CJ	30,00	R\$ 119,23	R\$ 28,14	R\$ 147,37	R\$ 4.421,10
9.5.2	05.80.072	Fechadura compl tipo targeta de sobrepor c/visor "livre-ocupado"	SP Educação	JG	11,00	R\$ 150,22	R\$ 35,45	R\$ 185,67	R\$ 2.042,37
9.5.3	28.01.150	Fechadura elétrica de sobrepor para porta ou portão com peso até 400 kg	SP Obras	CJ	1,00	R\$ 583,00	R\$ 137,59	R\$ 720,59	R\$ 720,59
9.5.4	P.17.000.031495	Video porteiro eletrônico colorido com um interfone; referência comercial HDL 90.02.01.033, 90.02.01.700 ou equivalente	SP Obras	CJ	1,00	R\$ 1.644,44	R\$ 388,09	R\$ 2.032,53	R\$ 2.032,53
9.5.5	06.03.032	Gr-01 grade de protecao ferro chato 1" x 1/4" malha 15cm x15cm	SP Educação	M2	12,34	R\$ 912,79	R\$ 215,42	R\$ 1.128,21	R\$ 13.922,11
9.5.6	3.10.29	TELA MOSQUITEIRA ARAME GALV C/REQUADRO	SP Educação	M2	5,06	R\$ 347,30	R\$ 81,96	R\$ 429,26	R\$ 2.172,06
9.5.7	06.03.017	Bp-02 barra antipanico dupla	SP Educação	UN	2,00	R\$ 1.309,14	R\$ 308,96	R\$ 1.618,10	R\$ 3.236,20
9.5.8	00004930	PORTA DE ABRIR / GIRO, EM GRADIL FERRO, COM BARRA CHATA 3 CM X 1/4", COM REQUADRO E GUARNICAO - COMPLETO - ACABAMENTO NATURAL	SINAPI	M2	11,34	R\$ 706,52	R\$ 166,74	R\$ 873,26	R\$ 9.902,77
10	SISTEMAS DE COBERTURA								R\$ 1.116.871,99
10.1	06.001.030 (E)	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA	SIURB	KG	29.035,00	R\$ 15,51	R\$ 3,66	R\$ 19,17	R\$ 556.600,95



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	NOVO PAC CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP - LICITAÇÃO-R02- 2025	DATA :	30/10/2025	BDI :	23,60%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP, C.E.M MARIA TEREZINHA CHAMMA, NA ÁREA CENTRAL DO MUNICÍPIO DE MAIRIPORÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA JOSÉ SALOMÃO CHAMMA, 720, BARREIRO, 07611-220 - MAIRIPORÁ - SP	CPTM	2025/08	115,48%	-
CLIENTE:	SECRETARIA DE EDUCAÇÃO	DER-SP	2025/07	-	-
REVISÃO:	LIBERADO PARA CONVÊNIO	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,48%	71,54%
		SIURB	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	98,72%
		SP Educação	2025/07	122,00%	-
		SP Obras	199 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
10.2	07.03.137	Telha galvalume / aco galv sanduiche e=30mm (pir) superior trapez h=40mm / inferior plano e= 0,50mm com pint faces aparentes	SP Educação	M2	1.451,75	R\$ 207,04	R\$ 48,86	R\$ 255,90	R\$ 371.502,83
10.3	07.04.146	Cumeira aco galv. pint po/coil-coating perfil ond/trap e=0,80m h ate 40mm	SP Educação	M	205,00	R\$ 150,00	R\$ 35,40	R\$ 185,40	R\$ 38.007,00
10.4	10195	Rufo pingadeira com aba longa em chapa de aço galvanizado nº 28 (espessura 0,43 mm) - corte 33 cm	CPTM	m	187,00	R\$ 20,28	R\$ 4,79	R\$ 25,07	R\$ 4.688,09
10.5	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	300,00	R\$ 174,82	R\$ 41,26	R\$ 216,08	R\$ 64.824,00
10.6	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	M	967,00	R\$ 61,21	R\$ 14,45	R\$ 75,66	R\$ 73.163,22
10.7	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	SINAPI	M	162,40	R\$ 40,28	R\$ 9,51	R\$ 49,79	R\$ 8.085,90
11	IMPERMEABILIZAÇÃO								R\$ 164.226,49
11.1	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	SINAPI	M2	2.949,47	R\$ 45,05	R\$ 10,63	R\$ 55,68	R\$ 164.226,49
12	REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO								R\$ 351.754,87
12.1	104411	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L. AF_10/2022	SINAPI	M2	3.602,12	R\$ 5,81	R\$ 1,37	R\$ 7,18	R\$ 25.863,22
12.2	12.01.006	Emboco desempenado	SP Educação	M2	3.602,12	R\$ 48,76	R\$ 11,51	R\$ 60,27	R\$ 217.099,77
12.3	22.02.100	Forro em painéis de gesso acartonado, acabamento liso com película em PVC - removível	SP Obras	M2	856,50	R\$ 99,55	R\$ 23,49	R\$ 123,04	R\$ 105.383,76
12.4	3.11.94	AF-01 ALCAPAO P/LAJE E FORRO 60X60 COMPLETO	SP Educação	UN	2,00	R\$ 478,69	R\$ 112,97	R\$ 591,66	R\$ 1.183,32
12.5	00010527	LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGAÇÃO, SAPATAS OU RODÍZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	SINAPI	MXMES	60,00	R\$ 30,00	R\$ 7,08	R\$ 37,08	R\$ 2.224,80
13	REVESTIMENTOS DE PISO INTERNO E EXTERNO								R\$ 300.721,38
13.1	PISO INTERNO								R\$ 289.342,50
13.1.1	13.80.021	Argamassa de regularizacao cimento/areia 1:3 e=2,50cm	SP Educação	M2	1.053,97	R\$ 37,61	R\$ 8,88	R\$ 46,49	R\$ 48.999,07
13.1.2	13.80.015	Piso vinilico de 2mm de espessura	SP Educação	M2	700,00	R\$ 153,78	R\$ 36,29	R\$ 190,07	R\$ 133.049,00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA										
 Prefeitura de MAIRIPORÃ	OBRA:	NOVO PAC CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÃ/SP - LICITAÇÃO-R02- 2025					DATA :	30/10/2025	BDI :	23,60%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÃ/SP, C.E.M MARIA TEREZINHA CHAMMA, NA ÁREA CENTRAL DO MUNICÍPIO DE MAIRIPORÃ					FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOSÉ SALOMÃO CHAMMA, 720, BARREIRO, 07611-220 - MAIRIPORÃ - SP					CPTM	2025/08	115,48%	-
	CLIENTE:	SECRETARIA DE EDUCAÇÃO					DER-SP	2025/07	-	-
	REVISÃO:	LIBERADO PARA CONVÊNIO					SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,48%	71,54%
							SIURB	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	98,72%
						SP Educação	2025/07	122,00%	-	
						SP Obras	199 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
13.1.3	00004804	RODAPE PLANO PARA PISO VINILICO, H = 5 CM	SINAPI	M	479,88	R\$ 24,39	R\$ 5,76	R\$ 30,15	R\$ 14.468,38
13.1.4	13.02.069	Porcelanato esmaltado	SP Educação	M2	259,05	R\$ 190,43	R\$ 44,94	R\$ 235,37	R\$ 60.972,60
13.1.5	13.05.022	Rodape porcelanato esmaltado 7cm	SP Educação	M	95,51	R\$ 23,39	R\$ 5,52	R\$ 28,91	R\$ 2.761,19
13.1.6	13.05.023	Rodape porcelanato tecnico 7cm	SP Educação	M	206,16	R\$ 25,13	R\$ 5,93	R\$ 31,06	R\$ 6.403,33
13.1.7	13.02.100	Ceramica esmalt.antider. absorção de agua 3% a 8% pei 4/5 coef.atrito minimo 0,4 uso exclusivo padrao creche	SP Educação	M2	10,00	R\$ 89,16	R\$ 21,04	R\$ 110,20	R\$ 1.102,00
13.1.8	35040	PISO DE BORRACHA SINTÉTICA SBR- COLADO- SUPERFÍCIE LISA - ESP. 4MM	SIURB	M2	78,52	R\$ 104,07	R\$ 24,56	R\$ 128,63	R\$ 10.100,03
13.1.9	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	SINAPI	M2	41,81	R\$ 76,95	R\$ 18,16	R\$ 95,11	R\$ 3.976,55
13.1.10	34203	PISO PODOTÁTIL COLORIDO DE BORRACHA (5MM - COM COLA) ALERTA/DIRECIONAL	SIURB	M2	35,52	R\$ 171,07	R\$ 40,37	R\$ 211,44	R\$ 7.510,35
13.2	PISO EXTERNO								R\$ 11.378,88
13.2.1	16.03.006	Grama sao carlos em placas	SP Educação	M2	197,93	R\$ 22,50	R\$ 5,31	R\$ 27,81	R\$ 5.504,43
13.2.2	97097	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	127,07	R\$ 37,40	R\$ 8,83	R\$ 46,23	R\$ 5.874,45
14	PINTURAS E ACABAMENTOS								R\$ 330.877,48
14.1	EDIFICAÇÃO								R\$ 220.100,57
14.1.1	00043626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	SINAPI	KG	3.198,26	R\$ 3,97	R\$ 0,94	R\$ 4,91	R\$ 15.703,46
14.1.2	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	3.602,12	R\$ 15,17	R\$ 3,58	R\$ 18,75	R\$ 67.539,75
14.1.3	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	1.825,31	R\$ 15,90	R\$ 3,75	R\$ 19,65	R\$ 35.867,34
14.1.4	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	895,00	R\$ 18,20	R\$ 4,30	R\$ 22,50	R\$ 20.137,50
14.1.5	100742	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	SINAPI	M2	269,76	R\$ 31,60	R\$ 7,46	R\$ 39,06	R\$ 10.536,83
14.1.6	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	SINAPI	M2	127,07	R\$ 25,14	R\$ 5,93	R\$ 31,07	R\$ 3.948,06



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	NOVO PAC CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP - LICITAÇÃO-R02- 2025	DATA :	30/10/2025	BDI :	23,60%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP, C.E.M MARIA TEREZINHA CHAMMA, NA ÁREA CENTRAL DO MUNICÍPIO DE MAIRIPORÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA JOSÉ SALOMÃO CHAMMA, 720, BARREIRO, 07611-220 - MAIRIPORÁ - SP	CPTM	2025/08	115,48%	-
CLIENTE:	SECRETARIA DE EDUCAÇÃO	DER-SP	2025/07	-	-
REVISÃO:	LIBERADO PARA CONVÊNIO	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,48%	71,54%
		SIURB	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	98,72%
		SP Educação	2025/07	122,00%	-
		SP Obras	199 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
14.1.7	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	699,02	R\$ 66,34	R\$ 15,66	R\$ 82,00	R\$ 57.319,64
14.1.8	11.004.058 (E)	PEITORIL DE GRANITO POLIDO - ESP=2CM, L=25CM	SIURB	M	44,95	R\$ 162,86	R\$ 38,43	R\$ 201,29	R\$ 9.047,99
14.2	GRADIL METÁLICO								R\$ 83.547,49
14.2.1	00004930	PORTA DE ABRIR / GIRO, EM GRADIL FERRO, COM BARRA CHATA 3 CM X 1/4", COM REQUADRO E GUARNICAO - COMPLETO - ACABAMENTO NATURAL	SINAPI	M2	11,34	R\$ 706,52	R\$ 166,74	R\$ 873,26	R\$ 9.902,77
14.2.2	34.05.360	Gradil tela eletrosoldado, malha de 5 x 15cm, galvanizado	SP Obras	M2	73,44	R\$ 210,60	R\$ 49,70	R\$ 260,30	R\$ 19.116,43
14.2.3	06.03.032	Gr-01 grade de protecao ferro chato 1" x 1/4" malha 15cm x15cm	SP Educação	M2	17,63	R\$ 912,79	R\$ 215,42	R\$ 1.128,21	R\$ 19.890,34
14.2.4	35.07.020	Plataforma com 3 mastros galvanizados, h= 7,00 m	SP Obras	CJ	1,00	R\$ 6.405,59	R\$ 1.511,72	R\$ 7.917,31	R\$ 7.917,31
14.2.5	06.03.061	Co-27 corrimão duplo aço inox fornecido e instalado	SP Educação	M	6,00	R\$ 623,17	R\$ 147,07	R\$ 770,24	R\$ 4.621,44
14.2.6	06.03.064	Co-30 guarda-corpo tubular aço inox fornecido e instalado	SP Educação	M	30,00	R\$ 595,99	R\$ 140,65	R\$ 736,64	R\$ 22.099,20
14.3	BRISE								R\$ 27.229,42
14.3.1	15.03.150	Fornecimento e montagem de estrutura metálica em perfil metalon, sem pintura	SP Obras	KG	88,55	R\$ 17,44	R\$ 4,12	R\$ 21,56	R\$ 1.909,14
14.3.2	00038169	CONJUNTO DE FERRAGENS PIVO, PARA PORTA PIVOTANTE DE ATE 100 KG, REGULAVEL COM ESFERA, CROMADO - SUPERIOR E INFERIOR - COMPLETO	SINAPI	CJ	23,00	R\$ 79,04	R\$ 18,65	R\$ 97,69	R\$ 2.246,87
14.3.3	22.06.350	Brise metálico curvo e móvel termoacústico em chapa lisa de alumínio pré-pintada	SP Obras	M2	16,10	R\$ 1.079,37	R\$ 254,73	R\$ 1.334,10	R\$ 21.479,01
14.3.4	100727	PINTURA COM TINTA EPOXÍDICA DE FUNDO PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	SINAPI	M2	40,00	R\$ 32,25	R\$ 7,61	R\$ 39,86	R\$ 1.594,40
15	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA								R\$ 108.358,41
15.1	RESERVATÓRIO								R\$ 46.166,39
15.1.1	103073	EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESSURA DE 30 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	SINAPI	M2	16,25	R\$ 337,68	R\$ 79,69	R\$ 417,37	R\$ 6.782,26
15.1.2	92770	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	100,00	R\$ 10,31	R\$ 2,43	R\$ 12,74	R\$ 1.274,00
15.1.3	16.15.006	Alvenaria auto portante bloco de concreto estrutural de 19x19x39 cm classe a	SP Educação	M2	9,00	R\$ 142,92	R\$ 33,73	R\$ 176,65	R\$ 1.589,85



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	NOVO PAC CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP - LICITAÇÃO-R02- 2025	DATA :	30/10/2025	BDI :	23,60%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP, C.E.M MARIA TEREZINHA CHAMMA, NA ÁREA CENTRAL DO MUNICÍPIO DE MAIRIPORÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA JOSÉ SALOMÃO CHAMMA, 720, BARREIRO, 07611-220 - MAIRIPORÁ - SP	CPTM	2025/08	115,48%	-
CLIENTE:	SECRETARIA DE EDUCAÇÃO	DER-SP	2025/07	-	-
REVISÃO:	LIBERADO PARA CONVÊNIO	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,48%	71,54%
		SIURB	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	98,72%
		SP Educação	2025/07	122,00%	-
		SP Obras	199 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
15.1.4	48.02.310	Reservatório em polietileno de alta densidade (cisterna) com antioxidante e proteção contra raios ultravioleta (UV) - capacidade de 10.000 litros	SP Obras	UN	2,00	R\$ 14.773,58	R\$ 3.486,56	R\$ 18.260,14	R\$ 36.520,28
15.2	TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC RÍGIDO								R\$ 40.125,39
15.2.1	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	1.120,00	R\$ 6,24	R\$ 1,47	R\$ 7,71	R\$ 8.635,20
15.2.2	89447	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	117,00	R\$ 12,12	R\$ 2,86	R\$ 14,98	R\$ 1.752,66
15.2.3	89448	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	50,00	R\$ 18,41	R\$ 4,34	R\$ 22,75	R\$ 1.137,50
15.2.4	89449	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	30,00	R\$ 20,42	R\$ 4,82	R\$ 25,24	R\$ 757,20
15.2.5	94656	ADAPTADOR CURTO COM BÓLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	92,00	R\$ 4,31	R\$ 1,02	R\$ 5,33	R\$ 490,36
15.2.6	89553	ADAPTADOR CURTO COM BÓLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R\$ 6,95	R\$ 1,64	R\$ 8,59	R\$ 34,36
15.2.7	89572	ADAPTADOR CURTO COM BÓLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 1.1/4, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	7,00	R\$ 10,24	R\$ 2,42	R\$ 12,66	R\$ 88,62
15.2.8	89596	ADAPTADOR CURTO COM BÓLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1.1/2, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	72,00	R\$ 12,22	R\$ 2,88	R\$ 15,10	R\$ 1.087,20
15.2.9	103967	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 32 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	15,00	R\$ 13,43	R\$ 3,17	R\$ 16,60	R\$ 249,00
15.2.10	103966	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	5,00	R\$ 11,26	R\$ 2,66	R\$ 13,92	R\$ 69,60
15.2.11	103986	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	24,00	R\$ 33,78	R\$ 7,97	R\$ 41,75	R\$ 1.002,00
15.2.12	89430	CURVA DE TRANSPOSIÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R\$ 15,04	R\$ 3,55	R\$ 18,59	R\$ 74,36
15.2.13	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUBRAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	455,00	R\$ 12,92	R\$ 3,05	R\$ 15,97	R\$ 7.266,35
15.2.14	89367	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUBRAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	20,00	R\$ 17,27	R\$ 4,08	R\$ 21,35	R\$ 427,00
15.2.15	94676	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	15,00	R\$ 15,54	R\$ 3,67	R\$ 19,21	R\$ 288,15
15.2.16	89501	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	30,00	R\$ 17,32	R\$ 4,09	R\$ 21,41	R\$ 642,30



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	NOVO PAC CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP - LICITAÇÃO-R02- 2025	DATA :	30/10/2025	BDI :	23,60%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP, C.E.M MARIA TEREZINHA CHAMMA, NA ÁREA CENTRAL DO MUNICÍPIO DE MAIRIPORÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA JOSÉ SALOMÃO CHAMMA, 720, BARREIRO, 07611-220 - MAIRIPORÁ - SP	CPTM	2025/08	115,48%	-
CLIENTE:	SECRETARIA DE EDUCAÇÃO	DER-SP	2025/07	-	-
REVISÃO:	LIBERADO PARA CONVÊNIO	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,48%	71,54%
		SIURB	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	98,72%
		SP Educação	2025/07	122,00%	-
		SP Obras	199 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
15.2.17	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	50,00	R\$ 16,38	R\$ 3,87	R\$ 20,25	R\$ 1.012,50
15.2.18	89485	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	6,00	R\$ 7,79	R\$ 1,84	R\$ 9,63	R\$ 57,78
15.2.19	89493	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R\$ 12,18	R\$ 2,87	R\$ 15,05	R\$ 30,10
15.2.20	103981	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	12,00	R\$ 22,34	R\$ 5,27	R\$ 27,61	R\$ 331,32
15.2.21	89502	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	6,00	R\$ 20,08	R\$ 4,74	R\$ 24,82	R\$ 148,92
15.2.22	89373	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	10,00	R\$ 9,31	R\$ 2,20	R\$ 11,51	R\$ 115,10
15.2.23	89380	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R\$ 12,75	R\$ 3,01	R\$ 15,76	R\$ 63,04
15.2.24	89562	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R\$ 12,01	R\$ 2,83	R\$ 14,84	R\$ 59,36
15.2.25	89579	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	35,00	R\$ 13,45	R\$ 3,17	R\$ 16,62	R\$ 581,70
15.2.26	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	38,00	R\$ 17,65	R\$ 4,17	R\$ 21,82	R\$ 829,16
15.2.27	89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	10,00	R\$ 22,01	R\$ 5,19	R\$ 27,20	R\$ 272,00
15.2.28	94692	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	10,00	R\$ 22,50	R\$ 5,31	R\$ 27,81	R\$ 278,10
15.2.29	89625	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	19,00	R\$ 26,83	R\$ 6,33	R\$ 33,16	R\$ 630,04
15.2.30	89622	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	5,00	R\$ 16,78	R\$ 3,96	R\$ 20,74	R\$ 103,70
15.2.31	89627	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	13,00	R\$ 23,50	R\$ 5,55	R\$ 29,05	R\$ 377,65
15.2.32	89626	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	7,00	R\$ 34,47	R\$ 8,13	R\$ 42,60	R\$ 298,20
15.2.33	89394	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	20,00	R\$ 23,00	R\$ 5,43	R\$ 28,43	R\$ 568,60
15.2.34	90374	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R\$ 27,29	R\$ 6,44	R\$ 33,73	R\$ 67,46



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	NOVO PAC CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP - LICITAÇÃO-R02- 2025	DATA :	30/10/2025	BDI :	23,60%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP, C.E.M MARIA TEREZINHA CHAMMA, NA ÁREA CENTRAL DO MUNICÍPIO DE MAIRIPORÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA JOSÉ SALOMÃO CHAMMA, 720, BARREIRO, 07611-220 - MAIRIPORÁ - SP	CPTM	2025/08	115,48%	-
CLIENTE:	SECRETARIA DE EDUCAÇÃO	DER-SP	2025/07	-	-
REVISÃO:	LIBERADO PARA CONVÊNIO	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,48%	71,54%
		SIURB	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	98,72%
		SP Educação	2025/07	122,00%	-
		SP Obras	199 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
15.2.35	91185	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_09/2023	SINAPI	M	200,00	R\$ 34,12	R\$ 8,05	R\$ 42,17	R\$ 8.434,00
15.2.36	91186	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_09/2023	SINAPI	M	40,00	R\$ 37,72	R\$ 8,90	R\$ 46,62	R\$ 1.864,80
15.3	METAIS								R\$ 10.250,47
15.3.1	94498	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	8,00	R\$ 118,46	R\$ 27,96	R\$ 146,42	R\$ 1.171,36
15.3.2	94794	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	10,00	R\$ 134,76	R\$ 31,80	R\$ 166,56	R\$ 1.665,60
15.3.3	94496	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	4,00	R\$ 68,03	R\$ 16,06	R\$ 84,09	R\$ 336,36
15.3.4	94792	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	30,00	R\$ 92,81	R\$ 21,90	R\$ 114,71	R\$ 3.441,30
15.3.5	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	25,00	R\$ 76,50	R\$ 18,05	R\$ 94,55	R\$ 2.363,75
15.3.6	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	10,00	R\$ 73,07	R\$ 17,24	R\$ 90,31	R\$ 903,10
15.3.7	103042	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM BORBOLETA, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	5,00	R\$ 30,52	R\$ 7,20	R\$ 37,72	R\$ 188,60
15.3.8	90371	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	4,00	R\$ 36,49	R\$ 8,61	R\$ 45,10	R\$ 180,40
15.4	SISTEMA DE REUSO DE ÁGUA								R\$ 11.816,16
15.4.1	-	CISTERNA MODULAR VERTICAL 600L COM FILTRO SMART E CONEXÕES REF. ECO SUSTENTAVEL, REF. tecnotri, REF. ecosoli			4,00	R\$ 2.390,00	R\$ 564,04	R\$ 2.954,04	R\$ 11.816,16
16	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS								R\$ 81.293,51
16.1	TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC								R\$ 38.794,01
16.1.1	90703	TUBO DE PVC CORRUGADO DE DUPLA PAREDE PARA REDE COLETORA DE ESGOTO, DN 250 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	SINAPI	M	60,00	R\$ 193,47	R\$ 45,66	R\$ 239,13	R\$ 14.347,80
16.1.2	90702	TUBO DE PVC CORRUGADO DE DUPLA PAREDE PARA REDE COLETORA DE ESGOTO, DN 200 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	SINAPI	M	65,00	R\$ 124,10	R\$ 29,29	R\$ 153,39	R\$ 9.970,35



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	NOVO PAC CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP - LICITAÇÃO-R02- 2025	DATA :	30/10/2025	BDI :	23,60%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP, C.E.M MARIA TEREZINHA CHAMMA, NA ÁREA CENTRAL DO MUNICÍPIO DE MAIRIPORÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA JOSÉ SALOMÃO CHAMMA, 720, BARREIRO, 07611-220 - MAIRIPORÁ - SP	CPTM	2025/08	115,48%	-
CLIENTE:	SECRETARIA DE EDUCAÇÃO	DER-SP	2025/07	-	-
REVISÃO:	LIBERADO PARA CONVÊNIO	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,48%	71,54%
		SIURB	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	98,72%
		SP Educação	2025/07	122,00%	-
		SP Obras	199 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
16.1.3	89580	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SINAPI	M	55,00	R\$ 76,33	R\$ 18,01	R\$ 94,34	R\$ 5.188,70
16.1.4	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SINAPI	M	54,00	R\$ 37,15	R\$ 8,77	R\$ 45,92	R\$ 2.479,68
16.1.5	89576	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SINAPI	M	24,00	R\$ 29,69	R\$ 7,01	R\$ 36,70	R\$ 880,80
16.1.6	104178	CAP, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R\$ 23,43	R\$ 5,53	R\$ 28,96	R\$ 115,84
16.1.7	00042694	CURVA PVC, BB, JE, 90 GRAUS, DN 250 MM, PARA TUBO CORRUGADO E/OU LISO, REDE COLETORA ESGOTO	SINAPI	UN	4,00	R\$ 621,81	R\$ 146,75	R\$ 768,56	R\$ 3.074,24
16.1.8	00042695	CURVA PVC, BB, JE, 90 GRAUS, DN 200 MM, PARA TUBO CORRUGADO E/OU LISO, REDE COLETORA ESGOTO	SINAPI	UN	4,00	R\$ 324,63	R\$ 76,61	R\$ 401,24	R\$ 1.604,96
16.1.9	00001865	CURVA LONGA PVC, PB, JE, 90 GRAUS, DN 150 MM, PARA REDE COLETORA ESGOTO	SINAPI	UN	4,00	R\$ 165,41	R\$ 39,04	R\$ 204,45	R\$ 817,80
16.1.10	00001863	CURVA LONGA PVC, PB, JE, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA REDE COLETORA ESGOTO	SINAPI	UN	4,00	R\$ 63,48	R\$ 14,98	R\$ 78,46	R\$ 313,84
16.2	ACESSÓRIOS								R\$ 42.499,50
16.2.1	16.05.075	Ca-10 caixa de areia 50x50 cm para aguas pluviais	SP Educação	UN	16,00	R\$ 435,13	R\$ 102,69	R\$ 537,82	R\$ 8.605,12
16.2.2	16.05.012	Ca-11 caixa de areia com grelha	SP Educação	UN	11,00	R\$ 660,91	R\$ 155,97	R\$ 816,88	R\$ 8.985,68
16.2.3	10.011.072 (E)	HC.01 - CANALETA DE CONCRETO DE A.P./TAMPA/GRELHA DE CONCRETO OU FERRO L=30CM	SIURB	M	130,00	R\$ 120,27	R\$ 28,38	R\$ 148,65	R\$ 19.324,50
16.2.4	102991	CANALETA MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 40 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2025	SINAPI	M	60,00	R\$ 75,30	R\$ 17,77	R\$ 93,07	R\$ 5.584,20
17	INSTALAÇÃO SANITÁRIA								R\$ 73.940,43
17.1	89849	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	120,00	R\$ 67,32	R\$ 15,89	R\$ 83,21	R\$ 9.985,20
17.2	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	50,00	R\$ 49,47	R\$ 11,67	R\$ 61,14	R\$ 3.057,00
17.3	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	120,00	R\$ 28,81	R\$ 6,80	R\$ 35,61	R\$ 4.273,20
17.4	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	100,00	R\$ 35,51	R\$ 8,38	R\$ 43,89	R\$ 4.389,00



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	NOVO PAC CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP - LICITAÇÃO-R02- 2025	DATA :	30/10/2025	BDI :	23,60%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP, C.E.M MARIA TEREZINHA CHAMMA, NA ÁREA CENTRAL DO MUNICÍPIO DE MAIRIPORÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA JOSÉ SALOMÃO CHAMMA, 720, BARREIRO, 07611-220 - MAIRIPORÁ - SP	CPTM	2025/08	115,48%	-
CLIENTE:	SECRETARIA DE EDUCAÇÃO	DER-SP	2025/07	-	-
REVISÃO:	LIBERADO PARA CONVÊNIO	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,48%	71,54%
		SIURB	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	98,72%
		SP Educação	2025/07	122,00%	-
		SP Obras	199 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
17.5	89511	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	SINAPI	M	154,00	R\$ 47,55	R\$ 11,22	R\$ 58,77	R\$ 9.050,58
17.6	89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	6,00	R\$ 32,48	R\$ 7,67	R\$ 40,15	R\$ 240,90
17.7	89739	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	21,00	R\$ 27,21	R\$ 6,42	R\$ 33,63	R\$ 706,23
17.8	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	29,00	R\$ 18,59	R\$ 4,39	R\$ 22,98	R\$ 666,42
17.9	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	44,00	R\$ 13,42	R\$ 3,17	R\$ 16,59	R\$ 729,96
17.10	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	24,00	R\$ 31,57	R\$ 7,45	R\$ 39,02	R\$ 936,48
17.11	89522	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	SINAPI	UN	48,00	R\$ 32,10	R\$ 7,58	R\$ 39,68	R\$ 1.904,64
17.12	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	38,00	R\$ 17,80	R\$ 4,20	R\$ 22,00	R\$ 836,00
17.13	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	166,00	R\$ 13,17	R\$ 3,11	R\$ 16,28	R\$ 2.702,48
17.14	89569	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	SINAPI	UN	20,00	R\$ 99,63	R\$ 23,51	R\$ 123,14	R\$ 2.462,80
17.15	89690	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SINAPI	UN	16,00	R\$ 99,57	R\$ 23,50	R\$ 123,07	R\$ 1.969,12
17.16	89685	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SINAPI	UN	6,00	R\$ 67,42	R\$ 15,91	R\$ 83,33	R\$ 499,98
17.17	89561	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 16,42	R\$ 3,88	R\$ 20,30	R\$ 20,30
17.18	89557	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	SINAPI	UN	6,00	R\$ 33,65	R\$ 7,94	R\$ 41,59	R\$ 249,54
17.19	89549	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	SINAPI	UN	5,00	R\$ 20,07	R\$ 4,74	R\$ 24,81	R\$ 124,05



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	NOVO PAC CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP - LICITAÇÃO-R02- 2025		
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP, C.E.M MARIA TEREZINHA CHAMMA, NA ÁREA CENTRAL DO MUNICÍPIO DE MAIRIPORÁ		
LOCAL:	RUA JOSÉ SALOMÃO CHAMMA, 720, BARREIRO, 07611-220 - MAIRIPORÁ - SP		
CLIENTE:	SECRETARIA DE EDUCAÇÃO		
REVISÃO:	LIBERADO PARA CONVÊNIO		

DATA :	30/10/2025	BDI :	23,60%
FUNTE	VERSÃO	HORA	MES
CPTM	2025/08	115,48%	-
DER-SP	2025/07	-	-
SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,48%	71,54%
SIURB	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	98,72%
SP Educação	2025/07	122,00%	-
SP Obras	199 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FUNTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
17.20	89623	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	21,00	R\$ 22,95	R\$ 5,42	R\$ 28,37	R\$ 595,77
17.21	89696	TÊ, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SINAPI	UN	17,00	R\$ 93,24	R\$ 22,00	R\$ 115,24	R\$ 1.959,08
17.22	89704	TÊ, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R\$ 165,44	R\$ 39,04	R\$ 204,48	R\$ 408,96
17.23	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	17,00	R\$ 28,22	R\$ 6,66	R\$ 34,88	R\$ 592,96
17.24	89687	TÊ, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SINAPI	UN	3,00	R\$ 58,45	R\$ 13,79	R\$ 72,24	R\$ 216,72
17.25	89687	TÊ, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R\$ 58,45	R\$ 13,79	R\$ 72,24	R\$ 144,48
17.26	89693	TÊ, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 88,28	R\$ 20,83	R\$ 109,11	R\$ 109,11
17.27	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	21,00	R\$ 56,77	R\$ 13,40	R\$ 70,17	R\$ 1.473,57
17.28	89708	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R\$ 111,74	R\$ 26,37	R\$ 138,11	R\$ 276,22
17.29	98102	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	7,00	R\$ 229,72	R\$ 54,21	R\$ 283,93	R\$ 1.987,51
17.30	16.08.028	Ci-01 caixa de inspecao 60x60cm para esgoto	SP Educação	UN	17,00	R\$ 714,96	R\$ 168,73	R\$ 883,69	R\$ 15.022,73
17.31	10.010.001 (E)	RALO SECO DE PVC RÍGIDO, COM SAÍDA SOLDADA DE 40MM - DIÂMETRO 100MM	SIURB	UN	60,00	R\$ 53,12	R\$ 12,54	R\$ 65,66	R\$ 3.939,60
17.32	08.10.056	Terminal de ventilacao em pvc p/esgoto dn 50mm (2")	SP Educação	UN	17,00	R\$ 16,83	R\$ 3,97	R\$ 20,80	R\$ 353,60
17.33	08.10.057	Terminal de ventilacao em pvc p/ esgoto dn 75mm (3")	SP Educação	UN	20,00	R\$ 29,12	R\$ 6,87	R\$ 35,99	R\$ 719,80
17.34	105140	BUCHA DE REDUÇÃO PVC, SOLDÁVEL, LONGA, DN 60 X 50 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	37,00	R\$ 29,22	R\$ 6,90	R\$ 36,12	R\$ 1.336,44
18	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS								R\$ 172.306,81
18.1	08.16.003	Bacia sanitária infantil	SP Educação	UN	8,00	R\$ 704,72	R\$ 166,31	R\$ 871,03	R\$ 6.968,24



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	NOVO PAC CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP - LICITAÇÃO-R02- 2025	DATA :	30/10/2025	BDI :	23,60%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP, C.E.M MARIA TEREZINHA CHAMMA, NA ÁREA CENTRAL DO MUNICÍPIO DE MAIRIPORÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA JOSÉ SALOMÃO CHAMMA, 720, BARREIRO, 07611-220 - MAIRIPORÁ - SP	CPTM	2025/08	115,48%	-
CLIENTE:	SECRETARIA DE EDUCAÇÃO	DER-SP	2025/07	-	-
REVISÃO:	LIBERADO PARA CONVÊNIO	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,48%	71,54%
		SIURB	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	98,72%
		SP Educação	2025/07	122,00%	-
		SP Obras	199 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
18.2	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	3,00	R\$ 477,19	R\$ 112,62	R\$ 589,81	R\$ 1.769,43
18.3	95472	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 758,95	R\$ 179,11	R\$ 938,06	R\$ 1.876,12
18.4	08.84.005	Assento plastico c/ tampa para bacia sanitaria	SP Educação	UN	5,00	R\$ 40,31	R\$ 9,51	R\$ 49,82	R\$ 249,10
18.5	86938	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	17,00	R\$ 435,27	R\$ 102,72	R\$ 537,99	R\$ 9.145,83
18.6	08.16.056	Br-10 lavatorio (canto) acessivel	SP Educação	CJ	2,00	R\$ 1.328,97	R\$ 313,64	R\$ 1.642,61	R\$ 3.285,22
18.7	00001746	BANCADA/BANCA/PIA DE ACO INOXIDAVEL (AISI 430) COM 1 CUBA CENTRAL, COM VALVULA, ESCORREDOR DUPLO, DE *0,55 X 1,20* M	SINAPI	UN	1,00	R\$ 254,87	R\$ 60,15	R\$ 315,02	R\$ 315,02
18.8	00001750	BANCADA/BANCA/PIA DE ACO INOXIDAVEL (AISI 430) COM 2 CUBAS, COM VALVULAS, ESCORREDOR DUPLO, DE *0,55 X 2,00* M	SINAPI	UN	2,00	R\$ 692,30	R\$ 163,38	R\$ 855,68	R\$ 1.711,36
18.9	86872	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	3,00	R\$ 710,16	R\$ 167,60	R\$ 877,76	R\$ 2.633,28
18.10	86877	VÁLVULA EM METAL CROMADO 1.1/2" X 1.1/2" PARA TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	3,00	R\$ 71,38	R\$ 16,85	R\$ 88,23	R\$ 264,69
18.11	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	5,00	R\$ 15,18	R\$ 3,58	R\$ 18,76	R\$ 93,80
18.12	86909	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	5,00	R\$ 117,70	R\$ 27,78	R\$ 145,48	R\$ 727,40
18.13	86914	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	3,00	R\$ 89,62	R\$ 21,15	R\$ 110,77	R\$ 332,31
18.14	86915	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	17,00	R\$ 127,88	R\$ 30,18	R\$ 158,06	R\$ 2.687,02
18.15	86887	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	27,00	R\$ 57,59	R\$ 13,59	R\$ 71,18	R\$ 1.921,86
18.16	08.17.041	Chuveiro eletrico com resistencia blindada	SP Educação	UN	4,00	R\$ 564,65	R\$ 133,26	R\$ 697,91	R\$ 2.791,64
18.17	06.03.060	Barra de apoio p/deficientes em inox escovado	SP Educação	CJ	2,00	R\$ 724,36	R\$ 170,95	R\$ 895,31	R\$ 1.790,62
18.18	100875	BANCO ARTICULADO, EM ACO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	R\$ 1.067,23	R\$ 251,87	R\$ 1.319,10	R\$ 5.276,40
18.19	30.06.064	Sistema de alarme PNE com indicador audiovisual, sistema sem fio (Wireless), para pessoas com mobilidade reduzida ou cadeirante	SP Obras	CJ	2,00	R\$ 701,31	R\$ 165,51	R\$ 866,82	R\$ 1.733,64



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	NOVO PAC CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP - LICITAÇÃO-R02- 2025	DATA :	30/10/2025	BDI :	23,60%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP, C.E.M MARIA TEREZINHA CHAMMA, NA ÁREA CENTRAL DO MUNICÍPIO DE MAIRIPORÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA JOSÉ SALOMÃO CHAMMA, 720, BARREIRO, 07611-220 - MAIRIPORÁ - SP	CPTM	2025/08	115,48%	-
CLIENTE:	SECRETARIA DE EDUCAÇÃO	DER-SP	2025/07	-	-
REVISÃO:	LIBERADO PARA CONVÊNIO	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,48%	71,54%
		SIURB	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	98,72%
		SP Educação	2025/07	122,00%	-
		SP Obras	199 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
18.20	08.16.065	Papeleira de louca branca de 15x15cm	SP Educação	UN	13,00	R\$ 123,61	R\$ 29,17	R\$ 152,78	R\$ 1.986,14
18.21	00038190	DUCHA / CHUVEIRO METALICO, DE PAREDE, ARTICULAVEL, COM DESVIADOR E DUCHA MANUAL	SINAPI	UN	6,00	R\$ 320,25	R\$ 75,58	R\$ 395,83	R\$ 2.374,98
18.22	00037399	CABIDE/GANCHO DE BANHEIRO SIMPLES EM METAL CROMADO	SINAPI	UN	10,00	R\$ 31,25	R\$ 7,38	R\$ 38,63	R\$ 386,30
18.23	95545	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	10,00	R\$ 61,75	R\$ 14,57	R\$ 76,32	R\$ 763,20
18.24	95543	PORTA TOALHA BANHO EM METAL CROMADO, TIPO BARRA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	R\$ 87,63	R\$ 20,68	R\$ 108,31	R\$ 433,24
18.25	00037401	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	SINAPI	UN	5,00	R\$ 60,13	R\$ 14,19	R\$ 74,32	R\$ 371,60
18.26	17.010.071 (E)	VENTILADOR DE PAREDE, DIÂM. MÍN.=65CM	SIURB	UN	20,00	R\$ 842,98	R\$ 198,94	R\$ 1.041,92	R\$ 20.838,40
18.27	10.014.075 (E)	TAMPO PARA BANCADA ÚMIDA - GRANITO CINZA ANDORINHA - ESPESSURA 2CM	SIURB	M2	5,78	R\$ 631,46	R\$ 149,02	R\$ 780,48	R\$ 4.511,17
18.28	07.009.014 (E)	ARMÁRIO COM PORTAS, REVESTIMENTO EXTERNO E INTERNO EM LAMINADO MELAMÍNICO	SIURB	M2	13,12	R\$ 1.887,09	R\$ 445,35	R\$ 2.332,44	R\$ 30.601,61
18.29	00011762	TORNEIRA METALICA CROMADA PARA JARDIM / TANQUE, COM BICO PLASTICO, CANO LONGO, DE PAREDE, PADRAO POPULAR / USO GERAL, 1/2" OU 3/4"	SINAPI	UN	3,00	R\$ 51,71	R\$ 12,20	R\$ 63,91	R\$ 191,73
18.30	Q.01.000.047538	Exaustor elétrico doméstico para banheiro, estrutura em plástico, potência 13 a 20W, vazão nominal livre 150 a 190m³/h	SP Obras	UN	2,00	R\$ 431,31	R\$ 101,79	R\$ 533,10	R\$ 1.066,20
18.31	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	SP Obras	M2	15,77	R\$ 1.036,63	R\$ 244,64	R\$ 1.281,27	R\$ 20.205,63
18.32	44.04.030	Prateleira em granito com espessura de 2 cm	SP Obras	M2	43,60	R\$ 616,92	R\$ 145,59	R\$ 762,51	R\$ 33.245,44
18.33	00037591	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	SINAPI	UN	223,00	R\$ 20,27	R\$ 4,78	R\$ 25,05	R\$ 5.586,15
18.34	00037399	CABIDE/GANCHO DE BANHEIRO SIMPLES EM METAL CROMADO	SINAPI	UN	108,00	R\$ 31,25	R\$ 7,38	R\$ 38,63	R\$ 4.172,04
19	INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTÍVEL								R\$ 20.966,99
19.1	08.02.002	Ag-05 abrigo para gas com 4 cilindros de 45 kg	SP Educação	UN	1,00	R\$ 13.542,78	R\$ 3.196,10	R\$ 16.738,88	R\$ 16.738,88
19.2	97.02.193	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (200x200mm), com indicação de equipamentos de alarme, detecção e extinção de incêndio	SP Obras	UN	2,00	R\$ 20,50	R\$ 4,84	R\$ 25,34	R\$ 50,68
19.3	95248	VÁLVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	2,00	R\$ 40,43	R\$ 9,54	R\$ 49,97	R\$ 99,94



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	NOVO PAC CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP - LICITAÇÃO-R02- 2025	DATA :	30/10/2025	BDI :	23,60%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP, C.E.M MARIA TEREZINHA CHAMMA, NA ÁREA CENTRAL DO MUNICÍPIO DE MAIRIPORÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA JOSÉ SALOMÃO CHAMMA, 720, BARREIRO, 07611-220 - MAIRIPORÁ - SP	CPTM	2025/08	115,48%	-
CLIENTE:	SECRETARIA DE EDUCAÇÃO	DER-SP	2025/07	-	-
REVISÃO:	LIBERADO PARA CONVÊNIO	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,48%	71,54%
		SIURB	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	98,72%
		SP Educação	2025/07	122,00%	-
		SP Obras	199 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
19.4	95249	VÁLVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	4,00	R\$ 48,66	R\$ 11,48	R\$ 60,14	R\$ 240,56
19.5	47.20.080	Regulador de primeiro estágio de alta pressão até 2 kgf/cm², vazão de 90 kg GLP/hora	SP Obras	UN	1,00	R\$ 692,11	R\$ 163,34	R\$ 855,45	R\$ 855,45
19.6	103029	REGISTRO OU REGULADOR DE GÁS DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	2,00	R\$ 36,92	R\$ 8,71	R\$ 45,63	R\$ 91,26
19.7	92688	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	30,00	R\$ 46,25	R\$ 10,92	R\$ 57,17	R\$ 1.715,10
19.8	92705	TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 57,51	R\$ 13,57	R\$ 71,08	R\$ 71,08
19.9	00001163	CAP OU TAMPÃO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 3/4"	SINAPI	UN	1,00	R\$ 7,28	R\$ 1,72	R\$ 9,00	R\$ 9,00
19.10	92695	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	8,00	R\$ 30,46	R\$ 7,19	R\$ 37,65	R\$ 301,20
19.11	00020260	MANGUEIRA PARA GAS - GLP, PVC, TRANCADA, DIAMETRO DE 3/8", COMPRIMENTO DE 1M (NORMATIZADA)	SINAPI	UN	4,00	R\$ 16,26	R\$ 3,84	R\$ 20,10	R\$ 80,40
19.12	97548	CURVA 45 GRAUS, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 61,91	R\$ 14,61	R\$ 76,52	R\$ 153,04
19.13	97549	CURVA 90 GRAUS, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	6,00	R\$ 61,91	R\$ 14,61	R\$ 76,52	R\$ 459,12
19.14	97547	CURVA 90 GRAUS, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 15 (1/2"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 40,97	R\$ 9,67	R\$ 50,64	R\$ 101,28
20	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO								R\$ 67.815,06
20.1	EXTINTORES								R\$ 5.679,73
20.1.1	101905	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	SINAPI	UN	3,00	R\$ 235,72	R\$ 55,63	R\$ 291,35	R\$ 874,05
20.1.2	101907	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE CO2 DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	SINAPI	UN	5,00	R\$ 724,47	R\$ 170,97	R\$ 895,44	R\$ 4.477,20
20.1.3	08.08.051	Extintor portatil de po quimico abc capacidade 6 kg	SP Educação	UN	1,00	R\$ 265,76	R\$ 62,72	R\$ 328,48	R\$ 328,48
20.2	HIDRANTES								R\$ 12.066,70
20.2.1	101912	ABRIGO PARA HIDRANTE, 75X45X17CM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2", ADAPTADOR STORZ 2 1/2", MANGUEIRA DE INCÊNDIO 15M 2 1/2" E	SINAPI	UN	1,00	R\$ 2.437,53	R\$ 575,26	R\$ 3.012,79	R\$ 3.012,79



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	NOVO PAC CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP - LICITAÇÃO-R02- 2025	DATA :	30/10/2025	BDI :	23,60%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP, C.E.M MARIA TEREZINHA CHAMMA, NA ÁREA CENTRAL DO MUNICÍPIO DE MAIRIPORÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA JOSÉ SALOMÃO CHAMMA, 720, BARREIRO, 07611-220 - MAIRIPORÁ - SP	CPTM	2025/08	115,48%	-
CLIENTE:	SECRETARIA DE EDUCAÇÃO	DER-SP	2025/07	-	-
REVISÃO:	LIBERADO PARA CONVÊNIO	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,48%	71,54%
		SIURB	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	98,72%
		SP Educação	2025/07	122,00%	-
		SP Obras	199 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
	101912	ESGUICHO EM LATÃO 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020							
20.2.2	101916	HIDRANTE SUBTERRÂNEO PREDIAL (COM CURVA LONGA E CAIXA), DN 75 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 3.566,49	R\$ 841,69	R\$ 4.408,18	R\$ 4.408,18
20.2.3	50.01.340	Abriço para registro de recalque tipo coluna, completo - inclusive tubulações e válvulas	SP Obras	UN	1,00	R\$ 3.758,68	R\$ 887,05	R\$ 4.645,73	R\$ 4.645,73
20.3	ACESSÓRIOS								R\$ 26.555,68
20.3.1	94794	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 134,76	R\$ 31,80	R\$ 166,56	R\$ 166,56
20.3.2	94499	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 227,29	R\$ 53,64	R\$ 280,93	R\$ 280,93
20.3.3	94500	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	4,00	R\$ 276,57	R\$ 65,27	R\$ 341,84	R\$ 1.367,36
20.3.4	99622	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 338,62	R\$ 79,91	R\$ 418,53	R\$ 418,53
20.3.5	99624	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	2,00	R\$ 673,06	R\$ 158,84	R\$ 831,90	R\$ 1.663,80
20.3.6	99625	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 3" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	2,00	R\$ 925,34	R\$ 218,38	R\$ 1.143,72	R\$ 2.287,44
20.3.7	103019	REGISTRO OU VÁLVULA GLOBO ANGULAR EM LATÃO, PARA HIDRANTES EM INSTALAÇÃO PREDIAL DE INCÊNDIO, 45 GRAUS, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	2,00	R\$ 363,38	R\$ 85,76	R\$ 449,14	R\$ 898,28
20.3.8	101917	MANÔMETRO 0 A 200 PSI (0 A 14 KGF/CM2), D = 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 208,37	R\$ 49,18	R\$ 257,55	R\$ 257,55
20.3.9	95249	VÁLVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	2,00	R\$ 48,66	R\$ 11,48	R\$ 60,14	R\$ 120,28
20.3.10	00036502	MOTOBOMBA CENTRÍFUGA, MOTOR A GASOLINA, POTENCIA 5,42 HP, BOCAIS 1 1/2" X 1", DIAMETRO ROTOR 143 MM HM/Q = 6 MCA / 16,8 M3/H A 38 MCA / 6,6 M3/H	SINAPI	UN	1,00	R\$ 3.615,17	R\$ 853,18	R\$ 4.468,35	R\$ 4.468,35
20.3.11	47.11.021	Pressostato diferencial ajustável mecânico, montagem inferior com diâmetro de 1/2" e/ou 1/4", faixa de operação até 16 bar	SP Obras	UN	1,00	R\$ 622,77	R\$ 146,97	R\$ 769,74	R\$ 769,74
20.3.12	47.06.110	Válvula de segurança em ferro fundido rosqueada com pressão de ajuste 6,1 até 10,0kgf/cm², DN= 3/4"	SP Obras	UN	1,00	R\$ 3.341,19	R\$ 788,52	R\$ 4.129,71	R\$ 4.129,71
20.3.13	102111	BOMBA CENTRÍFUGA, MONOFÁSICA, 0,5 CV OU 0,49 HP, HM 6 A 20 M, Q 1,2 A 8,3 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.057,79	R\$ 249,64	R\$ 1.307,43	R\$ 1.307,43
20.3.14	09.08.086	Acionador do alarme de incendio	SP Educação	UN	2,00	R\$ 263,61	R\$ 62,21	R\$ 325,82	R\$ 651,64



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	NOVO PAC CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP - LICITAÇÃO-R02- 2025	DATA :	30/10/2025	BDI :	23,60%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP, C.E.M MARIA TEREZINHA CHAMMA, NA ÁREA CENTRAL DO MUNICÍPIO DE MAIRIPORÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA JOSÉ SALOMÃO CHAMMA, 720, BARREIRO, 07611-220 - MAIRIPORÁ - SP	CPTM	2025/08	115,48%	-
CLIENTE:	SECRETARIA DE EDUCAÇÃO	DER-SP	2025/07	-	-
REVISÃO:	LIBERADO PARA CONVÊNIO	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,48%	71,54%
		SIURB	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	98,72%
		SP Educação	2025/07	122,00%	-
		SP Obras	199 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
20.3.15	08.08.069	Ai-01 abrigo para bomba de incendio	SP Educação	UN	1,00	R\$ 2.960,83	R\$ 698,76	R\$ 3.659,59	R\$ 3.659,59
20.3.16	50.01.090	Botoeira para acionamento de bomba de incêndio tipo quebra-vidro	SP Obras	UN	2,00	R\$ 84,38	R\$ 19,91	R\$ 104,29	R\$ 208,58
20.3.17	50.05.280	Sirene tipo corneta de 12 V	SP Obras	UN	1,00	R\$ 105,70	R\$ 24,95	R\$ 130,65	R\$ 130,65
20.3.18	50.05.270	Central de detecção e alarme de incêndio completa, autonomia de 1 hora para 12 laços, 220 V/12 V	SP Obras	UN	2,00	R\$ 820,33	R\$ 193,60	R\$ 1.013,93	R\$ 2.027,86
20.3.19	09.05.089	Quadro comando para bomba de incendio trifasico de 10 hp	SP Educação	UN	1,00	R\$ 1.216,86	R\$ 287,18	R\$ 1.504,04	R\$ 1.504,04
20.3.20	50.05.170	Acionador manual tipo quebra vidro, em caixa plástica	SP Obras	UN	2,00	R\$ 96,02	R\$ 22,66	R\$ 118,68	R\$ 237,36
20.4	TUBULAÇÕES E CONEXÕES								R\$ 19.903,97
20.4.1	95805	CONDULETE DE PVC, TIPO B, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	SINAPI	UN	16,00	R\$ 27,12	R\$ 6,40	R\$ 33,52	R\$ 536,32
20.4.2	92386	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, DN 40 (1 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	8,00	R\$ 97,81	R\$ 23,08	R\$ 120,89	R\$ 967,12
20.4.3	94471	COTOVELO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 50 MM (2"), INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	8,00	R\$ 86,72	R\$ 20,47	R\$ 107,19	R\$ 857,52
20.4.4	94473	COTOVELO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 65 MM (2 1/2"), INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	15,00	R\$ 135,25	R\$ 31,92	R\$ 167,17	R\$ 2.507,55
20.4.5	92382	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, DN 25 (1"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	8,00	R\$ 70,02	R\$ 16,52	R\$ 86,54	R\$ 692,32
20.4.6	97498	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 25 (1"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	2,00	R\$ 48,41	R\$ 11,42	R\$ 59,83	R\$ 119,66
20.4.7	92365	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 40 (1 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	2,00	R\$ 67,67	R\$ 15,97	R\$ 83,64	R\$ 167,28
20.4.8	92366	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 50 (2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	1,20	R\$ 92,87	R\$ 21,92	R\$ 114,79	R\$ 137,75
20.4.9	92367	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	70,00	R\$ 113,66	R\$ 26,82	R\$ 140,48	R\$ 9.833,60



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	NOVO PAC CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP - LICITAÇÃO-R02- 2025	DATA :	30/10/2025	BDI :	23,60%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP, C.E.M MARIA TEREZINHA CHAMMA, NA ÁREA CENTRAL DO MUNICÍPIO DE MAIRIPORÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA JOSÉ SALOMÃO CHAMMA, 720, BARREIRO, 07611-220 - MAIRIPORÁ - SP	CPTM	2025/08	115,48%	-
CLIENTE:	SECRETARIA DE EDUCAÇÃO	DER-SP	2025/07	-	-
REVISÃO:	LIBERADO PARA CONVÊNIO	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,48%	71,54%
		SIURB	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	98,72%
		SP Educação	2025/07	122,00%	-
		SP Obras	199 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
20.4.10	97447	LUVA COM REDUÇÃO, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 65 X 50 MM (2 1/2" X 2"), INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	7,00	R\$ 255,86	R\$ 60,38	R\$ 316,24	R\$ 2.213,68
20.4.11	00006319	TE DE REDUCAO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 1 1/2" X 1"	SINAPI	UN	3,00	R\$ 51,29	R\$ 12,10	R\$ 63,39	R\$ 190,17
20.4.12	00006318	TE DE REDUCAO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 2" X 1 1/2"	SINAPI	UN	4,00	R\$ 76,55	R\$ 18,07	R\$ 94,62	R\$ 378,48
20.4.13	00006309	TE DE REDUCAO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 2 1/2" X 2"	SINAPI	UN	4,00	R\$ 146,04	R\$ 34,47	R\$ 180,51	R\$ 722,04
20.4.14	00010899	ADAPTADOR EM LATAO, ENGATE RAPIDO 2 1/2" X ROSCA INTERNA 5 FIOS 2 1/2", PARA INSTALACAO PREDIAL DE COMBATE A INCENDIO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 144,57	R\$ 34,12	R\$ 178,69	R\$ 178,69
20.4.15	92920	LUVA DE REDUÇÃO, EM FERRO GALVANIZADO, 1" X 3/4", CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 50,02	R\$ 11,80	R\$ 61,82	R\$ 123,64
20.4.16	92953	LUVA DE REDUÇÃO, EM FERRO GALVANIZADO, 3/4" X 1/2", CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	3,00	R\$ 31,85	R\$ 7,52	R\$ 39,37	R\$ 118,11
20.4.17	92945	LUVA DE REDUÇÃO, EM FERRO GALVANIZADO, 1 1/2" X 3/4", CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 50,34	R\$ 11,88	R\$ 62,22	R\$ 124,44
20.4.18	00000779	BUCHA DE REDUCAO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 3/4" X 1/2"	SINAPI	UN	4,00	R\$ 7,20	R\$ 1,70	R\$ 8,90	R\$ 35,60
20.5	SINALIZAÇÃO								R\$ 3.608,98
20.5.1	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	30,00	R\$ 20,15	R\$ 4,76	R\$ 24,91	R\$ 747,30
20.5.2	97.02.195	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (240x120mm), com indicação de rota de evacuação e saída de emergência	SP Obras	UN	40,00	R\$ 26,39	R\$ 6,23	R\$ 32,62	R\$ 1.304,80
20.5.3	102520	PINTURA DE SINALIZAÇÃO VERTICAL DE SEGURANÇA, FAIXAS AMARELA E PRETA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. AF_05/2021	SINAPI	M2	12,00	R\$ 104,97	R\$ 24,77	R\$ 129,74	R\$ 1.556,88
21	INSTALAÇÃO ELÉTRICA								R\$ 268.733,04
21.1	ACESSÓRIOS PERFILADOS PERFURADOS								R\$ 914,78
21.1.1	00001594	TERMINAL METALICO A PRESSAO PARA 1 CABO DE 25 A 35 MM2, COM 2 FUROS PARA FIXACAO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 40,31	R\$ 9,51	R\$ 49,82	R\$ 49,82
21.1.2	00001049	CABECOTE PARA ENTRADA DE LINHA DE ALIMENTACAO PARA ELETRODUTO, EM LIGA DE ALUMINIO COM ACABAMENTO ANTI CORROSIVO, COM FIXACAO POR ENCAIXE LISO DE 360 GRAUS, DE 1 1/2"	SINAPI	UN	68,00	R\$ 10,29	R\$ 2,43	R\$ 12,72	R\$ 864,96
21.2	ACESSÓRIOS PARA ELETRODUTOS								R\$ 2.412,65



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	NOVO PAC CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP - LICITAÇÃO-R02- 2025	DATA :	30/10/2025	BDI :	23,60%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP, C.E.M MARIA TEREZINHA CHAMMA, NA ÁREA CENTRAL DO MUNICÍPIO DE MAIRIPORÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA JOSÉ SALOMÃO CHAMMA, 720, BARREIRO, 07611-220 - MAIRIPORÁ - SP	CPTM	2025/08	115,48%	-
CLIENTE:	SECRETARIA DE EDUCAÇÃO	DER-SP	2025/07	-	-
REVISÃO:	LIBERADO PARA CONVÊNIO	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,48%	71,54%
		SIURB	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	98,72%
		SP Educação	2025/07	122,00%	-
		SP Obras	199 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
21.2.1	00039178	BUCHA EM ALUMINIO, COM ROSCA, DE 1 1/2", PARA ELETRODUTO	SINAPI	UN	4,00	R\$ 2,40	R\$ 0,57	R\$ 2,97	R\$ 11,88
21.2.2	00039212	ARRUELA EM ALUMINIO, COM ROSCA, DE 1 1/2", PARA ELETRODUTO	SINAPI	UN	4,00	R\$ 2,11	R\$ 0,50	R\$ 2,61	R\$ 10,44
21.2.3	91899	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	2,00	R\$ 13,02	R\$ 3,07	R\$ 16,09	R\$ 32,18
21.2.4	00001880	CURVA 135 GRAUS, DE PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 1", PARA ELETRODUTO	SINAPI	UN	2,00	R\$ 2,65	R\$ 0,63	R\$ 3,28	R\$ 6,56
21.2.5	91878	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	4,00	R\$ 7,86	R\$ 1,85	R\$ 9,71	R\$ 38,84
21.2.6	93013	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCAVEL, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	SINAPI	UN	4,00	R\$ 20,48	R\$ 4,83	R\$ 25,31	R\$ 101,24
21.2.7	92867	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	17,00	R\$ 45,06	R\$ 10,63	R\$ 55,69	R\$ 946,73
21.2.8	92868	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	33,00	R\$ 24,74	R\$ 5,84	R\$ 30,58	R\$ 1.009,14
21.2.9	92869	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	14,00	R\$ 14,77	R\$ 3,49	R\$ 18,26	R\$ 255,64
21.3	ACESSÓRIOS GERAL								R\$ 10.930,41
21.3.1	00039176	BUCHA EM ALUMINIO, COM ROSCA, DE 1", PARA ELETRODUTO	SINAPI	UN	809,00	R\$ 1,42	R\$ 0,34	R\$ 1,76	R\$ 1.423,84
21.3.2	00011950	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	950,00	R\$ 0,10	R\$ 0,02	R\$ 0,12	R\$ 114,00
21.3.3	00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	950,00	R\$ 0,17	R\$ 0,04	R\$ 0,21	R\$ 199,50
21.3.4	00039997	PORCA ZINCADA, SEXTAVADA, DIAMETRO 1/4"	SINAPI	UN	950,00	R\$ 0,28	R\$ 0,07	R\$ 0,35	R\$ 332,50
21.3.5	90460	SUPORTE PARA 2 TUBOS HORIZONTAIS, ESPAÇADO A CADA 56 CM, EM PERFILADO COM COMPRIMENTO DE 25 CM FIXADO EM LAJE, POR METRO DE TUBULAÇÃO FIXADA. AF_09/2023	SINAPI	M	200,00	R\$ 28,70	R\$ 6,77	R\$ 35,47	R\$ 7.094,00
21.3.6	00039996	VERGALHAO ZINCADO ROSCA TOTAL, 1/4" (6,3 MM)	SINAPI	M	253,00	R\$ 3,45	R\$ 0,81	R\$ 4,26	R\$ 1.077,78
21.3.7	101553	ALÇA PREFORMADA DE DISTRIBUIÇÃO, EM AÇO GALVANIZADO, AWG 1 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 17,17	R\$ 4,05	R\$ 21,22	R\$ 21,22
21.3.8	00001091	ARMAÇAO VERTICAL COM HASTE E CONTRA-PINO, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO 3/16", COM 1 ESTRIBO E 1 ISOLADOR	SINAPI	UN	1,00	R\$ 26,08	R\$ 6,15	R\$ 32,23	R\$ 32,23



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	NOVO PAC CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP - LICITAÇÃO-R02- 2025	DATA :	30/10/2025	BDI :	23,60%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP, C.E.M MARIA TEREZINHA CHAMMA, NA ÁREA CENTRAL DO MUNICÍPIO DE MAIRIPORÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA JOSÉ SALOMÃO CHAMMA, 720, BARREIRO, 07611-220 - MAIRIPORÁ - SP	CPTM	2025/08	115,48%	-
CLIENTE:	SECRETARIA DE EDUCAÇÃO	DER-SP	2025/07	-	-
REVISÃO:	LIBERADO PARA CONVÊNIO	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,48%	71,54%
		SIURB	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	98,72%
		SP Educação	2025/07	122,00%	-
		SP Obras	199 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
21.3.9	98306	BLOCO DE ENGATE RÁPIDO PARA BASTIDOR TIPO M10 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	SINAPI	UN	2,00	R\$ 74,71	R\$ 17,63	R\$ 92,34	R\$ 184,68
21.3.10	00000857	CABO DE COBRE NU 16 MM2 MEIO-DURO	SINAPI	M	2,20	R\$ 17,92	R\$ 4,23	R\$ 22,15	R\$ 48,73
21.3.11	00041480	CAIXA DE INSPECAO PARA ATERRAMENTO OU OUTRO USO, EM PVC, DN = 250 X 250 MM (INCLUIDA TAMP A EM FERRO FUNDIDO SEM ESCOTILHA)	SINAPI	UN	1,00	R\$ 48,36	R\$ 11,41	R\$ 59,77	R\$ 59,77
21.3.12	00013279	CHUMBADOR DE ACO TIPO PARABOLT, * 5/8" X 200* MM, COM PORCA E ARRUELA	SINAPI	KG	2,00	R\$ 19,13	R\$ 4,51	R\$ 23,64	R\$ 47,28
21.3.13	00001597	CONECTOR DE ALUMINIO TIPO PRENSA CABO, BITOLA 3/8", PARA CABOS DE DIAMETRO DE 9 A 10 MM	SINAPI	UN	5,00	R\$ 12,89	R\$ 3,04	R\$ 15,93	R\$ 79,65
21.3.14	96986	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 134,66	R\$ 31,78	R\$ 166,44	R\$ 166,44
21.3.15	101548	ISOLADOR, TIPO ROLDANA, PARA BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 8,40	R\$ 1,98	R\$ 10,38	R\$ 20,76
21.3.16	00004333	PARAFUSO DE LATAO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 3,2 MM, COMPRIMENTO 16 MM	SINAPI	UN	10,00	R\$ 0,24	R\$ 0,06	R\$ 0,30	R\$ 3,00
21.3.17	00001600	CONECTOR DE ALUMINIO TIPO PRENSA CABO, BITOLA 1", PARA CABOS DE DIAMETRO DE 22,5 A 25 MM	SINAPI	UN	1,00	R\$ 20,25	R\$ 4,78	R\$ 25,03	R\$ 25,03
21.4	CABOS								R\$ 51.902,61
21.4.1	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	2.583,20	R\$ 3,63	R\$ 0,86	R\$ 4,49	R\$ 11.598,57
21.4.2	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	3.233,50	R\$ 5,16	R\$ 1,22	R\$ 6,38	R\$ 20.629,73
21.4.3	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	670,90	R\$ 7,79	R\$ 1,84	R\$ 9,63	R\$ 6.460,77
21.4.4	91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	59,00	R\$ 8,25	R\$ 1,95	R\$ 10,20	R\$ 601,80
21.4.5	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	15,00	R\$ 10,79	R\$ 2,55	R\$ 13,34	R\$ 200,10
21.4.6	91931	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	739,00	R\$ 11,54	R\$ 2,72	R\$ 14,26	R\$ 10.538,14
21.4.7	91932	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	15,00	R\$ 18,91	R\$ 4,46	R\$ 23,37	R\$ 350,55
21.4.8	91935	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	15,00	R\$ 28,54	R\$ 6,74	R\$ 35,28	R\$ 529,20
21.4.9	91934	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	15,00	R\$ 27,40	R\$ 6,47	R\$ 33,87	R\$ 508,05



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	NOVO PAC CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP - LICITAÇÃO-R02- 2025	DATA :	30/10/2025	BDI :	23,60%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP, C.E.M MARIA TEREZINHA CHAMMA, NA ÁREA CENTRAL DO MUNICÍPIO DE MAIRIPORÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA JOSÉ SALOMÃO CHAMMA, 720, BARREIRO, 07611-220 - MAIRIPORÁ - SP	CPTM	2025/08	115,48%	-
CLIENTE:	SECRETARIA DE EDUCAÇÃO	DER-SP	2025/07	-	-
REVISÃO:	LIBERADO PARA CONVÊNIO	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,48%	71,54%
		SIURB	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	98,72%
		SP Educação	2025/07	122,00%	-
		SP Obras	199 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
21.4.10	101562	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	SINAPI	M	5,00	R\$ 25,47	R\$ 6,01	R\$ 31,48	R\$ 157,40
21.4.11	101564	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	SINAPI	M	5,00	R\$ 53,12	R\$ 12,54	R\$ 65,66	R\$ 328,30
21.5	CAIXAS DE PASSAGEM								R\$ 387,36
21.5.1	100556	CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 15X15X10CM (SOBREPOR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	SINAPI	UN	1,00	R\$ 34,45	R\$ 8,13	R\$ 42,58	R\$ 42,58
21.5.2	00043097	CAIXA DE PASSAGEM ELETRICA DE PAREDE, DE SOBREPOR, EM TERMOPLASTICO / PVC, COM TAMPA APARAFUSADA, DIMENSOES, 150 X 150 X *100* MM	SINAPI	UN	1,00	R\$ 43,30	R\$ 10,22	R\$ 53,52	R\$ 53,52
21.5.3	97891	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 235,65	R\$ 55,61	R\$ 291,26	R\$ 291,26
21.6	DISPOSITIVOS ELÉTRICOS								R\$ 23.314,52
21.6.1	91955	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	4,00	R\$ 49,45	R\$ 11,67	R\$ 61,12	R\$ 244,48
21.6.2	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	31,00	R\$ 40,52	R\$ 9,56	R\$ 50,08	R\$ 1.552,48
21.6.3	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	6,00	R\$ 61,34	R\$ 14,48	R\$ 75,82	R\$ 454,92
21.6.4	91967	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	6,00	R\$ 82,15	R\$ 19,39	R\$ 101,54	R\$ 609,24
21.6.5	09.007.061 (E)	PONTO COM TOMADA SIMPLES 110/220V - EM CONDULETE 3/4"	SIURB	UN	66,00	R\$ 250,73	R\$ 59,17	R\$ 309,90	R\$ 20.453,40
21.7	DISPOSITIVOS DE PROTEÇÃO								R\$ 5.699,28
21.7.1	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	15,00	R\$ 11,77	R\$ 2,78	R\$ 14,55	R\$ 218,25
21.7.2	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	5,00	R\$ 11,77	R\$ 2,78	R\$ 14,55	R\$ 72,75
21.7.3	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	2,00	R\$ 14,33	R\$ 3,38	R\$ 17,71	R\$ 35,42
21.7.4	93663	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	10,00	R\$ 58,34	R\$ 13,77	R\$ 72,11	R\$ 721,10
21.7.5	93664	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	11,00	R\$ 62,47	R\$ 14,74	R\$ 77,21	R\$ 849,31



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	NOVO PAC CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP - LICITAÇÃO-R02- 2025		
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP, C.E.M MARIA TEREZINHA CHAMMA, NA ÁREA CENTRAL DO MUNICÍPIO DE MAIRIPORÁ		
LOCAL:	RUA JOSÉ SALOMÃO CHAMMA, 720, BARREIRO, 07611-220 - MAIRIPORÁ - SP		
CLIENTE:	SECRETARIA DE EDUCAÇÃO		
REVISÃO:	LIBERADO PARA CONVÊNIO		

DATA :	30/10/2025	BDI :	23,60%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CPTM	2025/08	115,48%	-
DER-SP	2025/07	-	-
SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,48%	71,54%
SIURB	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	98,72%
SP Educação	2025/07	122,00%	-
SP Obras	199 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
21.7.6	93667	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	2,00	R\$ 67,33	R\$ 15,89	R\$ 83,22	R\$ 166,44
21.7.7	09.02.043	Dps - dispositivo protecao contra surtos (energia)	SP Educação	UN	10,00	R\$ 240,12	R\$ 56,67	R\$ 296,79	R\$ 2.967,90
21.7.8	09.05.095	Interruptor automatico diferencial (dispositivo dr) 63a/300 ma	SP Educação	UN	1,00	R\$ 540,54	R\$ 127,57	R\$ 668,11	R\$ 668,11
21.8	ELETROCALHAS								R\$ 36.421,36
21.8.1	09.05.024	Eletrocalha lisa chapa 24 (0,65mm) pre zincada 200x50mm incl. acessorios e tampa de encaixe	SP Educação	M	49,00	R\$ 114,23	R\$ 26,96	R\$ 141,19	R\$ 6.918,31
21.8.2	09.05.023	Eletrocalha lisa chapa 24 (0,65mm) pre zincada 150x50mm incl. acessorios e tampa de encaixe .	SP Educação	M	150,00	R\$ 103,45	R\$ 24,41	R\$ 127,86	R\$ 19.179,00
21.8.3	09.05.021	Eletrocalha lisa chapa 24 (0,65mm) pre zincada 50x50mm incl. acessorios e tampa de encaixe .	SP Educação	M	175,00	R\$ 43,91	R\$ 10,36	R\$ 54,27	R\$ 9.497,25
21.8.4	00001049	CABECOTE PARA ENTRADA DE LINHA DE ALIMENTACAO PARA ELETRODUTO, EM LIGA DE ALUMINIO COM ACABAMENTO ANTI CORROSIVO, COM FIXACAO POR ENCAIXE LISO DE 360 GRAUS, DE 1 1/2"	SINAPI	UN	65,00	R\$ 10,29	R\$ 2,43	R\$ 12,72	R\$ 826,80
21.9	ELETRODUTOS								R\$ 101.699,97
21.9.1	09.002.012 (E)	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO ELETROLÍTICO, TIPO LEVE I - 1"	SIURB	M	50,00	R\$ 42,82	R\$ 10,11	R\$ 52,93	R\$ 2.646,50
21.9.2	09.002.013 (E)	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO ELETROLÍTICO, TIPO LEVE I - 1 1/4"	SIURB	M	61,06	R\$ 60,99	R\$ 14,39	R\$ 75,38	R\$ 4.602,70
21.9.3	09.002.014 (E)	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO ELETROLÍTICO, TIPO LEVE I - 1 1/2"	SIURB	M	511,00	R\$ 64,34	R\$ 15,18	R\$ 79,52	R\$ 40.634,72
21.9.4	09.002.011 (E)	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO ELETROLÍTICO, TIPO LEVE I - 3/4"	SIURB	M	1.077,83	R\$ 40,40	R\$ 9,53	R\$ 49,93	R\$ 53.816,05
21.10	PERFILADOS								R\$ 4.842,49
21.10.1	4.60.27	GANCHO CURTO H=100MM PARA LUMINARIA /PERFILADO 38X38 COM PARAFUSOS	SP Educação	UN	53,00	R\$ 6,89	R\$ 1,63	R\$ 8,52	R\$ 451,56
21.10.2	104764	SUPORTE PARA 2 ELETRODUTOS, ESPAÇADO A CADA 80 CM, EM PERFILADO COM COMPRIMENTO DE 25 CM FIXADO EM LAJE, POR METRO DE ELETRODUTO FIXADO. AF_09/2023	SINAPI	M	45,30	R\$ 25,05	R\$ 5,91	R\$ 30,96	R\$ 1.402,49
21.10.3	09.013.013 (E)	PERFILADO PERFURADO CHAPA 14-GE-MED. 38X38MM COM TAMPA E INSTALAÇÃO	SIURB	M	45,30	R\$ 53,37	R\$ 12,60	R\$ 65,97	R\$ 2.988,44
21.11	ILUMINAÇÃO								R\$ 20.930,94



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	NOVO PAC CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP - LICITAÇÃO-R02- 2025	DATA :	30/10/2025	BDI :	23,60%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP, C.E.M MARIA TEREZINHA CHAMMA, NA ÁREA CENTRAL DO MUNICÍPIO DE MAIRIPORÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA JOSÉ SALOMÃO CHAMMA, 720, BARREIRO, 07611-220 - MAIRIPORÁ - SP	CPTM	2025/08	115,48%	-
CLIENTE:	SECRETARIA DE EDUCAÇÃO	DER-SP	2025/07	-	-
REVISÃO:	LIBERADO PARA CONVÊNIO	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,48%	71,54%
		SIURB	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	98,72%
		SP Educação	2025/07	122,00%	-
		SP Obras	199 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
21.11.1	02.03.11.100.139	Luminária de embutir em forro de gesso ou modulado, retangular, com 2 lâmpadas TUBOLED 15W, 4500K, corpo em chapa de aço tratada, pintura eletrostática epóxi-pó na cor branca. Refletor e aletas parabólicas em alumínio anodizado de alto brilho	CPTM	un	40,00	R\$ 337,33	R\$ 79,61	R\$ 416,94	R\$ 16.677,60
21.11.2	02.03.11.100.13	Luminária fluorescente completa comercial com 2 lâmpada de 40 W, tipo calha de sobrepôr	CPTM	un	14,00	R\$ 216,64	R\$ 51,13	R\$ 267,77	R\$ 3.748,78
21.11.3	09.84.060	Corrente para pendente de aparelho para iluminacao	SP Educação	M	14,00	R\$ 29,16	R\$ 6,88	R\$ 36,04	R\$ 504,56
21.12	QUADROS								R\$ 9.276,67
21.12.1	101946	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	1,00	R\$ 115,56	R\$ 27,27	R\$ 142,83	R\$ 142,83
21.12.2	101881	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 40 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	8,00	R\$ 923,73	R\$ 218,00	R\$ 1.141,73	R\$ 9.133,84
22	INSTALAÇÕES DE REDE ESTRUTURADA								R\$ 32.884,83
22.1	ACESSÓRIOS CABEAMENTO								R\$ 17.821,56
22.1.1	98307	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	SINAPI	UN	28,00	R\$ 69,10	R\$ 16,31	R\$ 85,41	R\$ 2.391,48
22.1.2	05.01.07.100.15	Switch de Ethernet Gigabit avançado com Uplinks de 10GB, 24 PORTAS 10/100/1000 BASE-T, 4 PORTAS Ethernet Gigabit (SFP ou 10/100/1000) combinadas	CPTM	un	1,00	R\$ 4.811,63	R\$ 1.135,54	R\$ 5.947,17	R\$ 5.947,17
22.1.3	00039607	PATCH CORD (CABO DE REDE), CATEGORIA 6 (CAT 6) UTP, 23 AWG, 4 PARES, EXTENSAO DE 2,50 M	SINAPI	UN	48,00	R\$ 37,41	R\$ 8,83	R\$ 46,24	R\$ 2.219,52
22.1.4	98302	PATCH PANEL 24 PORTAS, CATEGORIA 6 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	SINAPI	UN	3,00	R\$ 1.317,86	R\$ 311,01	R\$ 1.628,87	R\$ 4.886,61
22.1.5	P.13.000.030527	Régua com 12 tomadas 2P+T 250 V, com cabo tipo filtro de linha	SP Obras	UN	2,00	R\$ 106,32	R\$ 25,09	R\$ 131,41	R\$ 262,82
22.1.6	65010	GUIA ORGANIZADORA DE CABOS - FECHADO - 1U	SIURB	Un	2,00	R\$ 24,89	R\$ 5,87	R\$ 30,76	R\$ 61,52
22.1.7	69.20.220	Bandeja deslizante para rack, 19' x 800 mm	SP Obras	UN	1,00	R\$ 190,01	R\$ 44,84	R\$ 234,85	R\$ 234,85
22.1.8	100555	RACK ABERTO EM COLUNA 44U PARA SERVIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.430,22	R\$ 337,53	R\$ 1.767,75	R\$ 1.767,75
22.1.9	66.20.150	Guia organizadora de cabos para rack, 19' 1 U	SP Obras	UN	1,00	R\$ 40,32	R\$ 9,52	R\$ 49,84	R\$ 49,84
22.2	ACESSÓRIOS								R\$ 7.279,27



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	NOVO PAC CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP - LICITAÇÃO-R02- 2025		
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP, C.E.M MARIA TEREZINHA CHAMMA, NA ÁREA CENTRAL DO MUNICÍPIO DE MAIRIPORÁ		
LOCAL:	RUA JOSÉ SALOMÃO CHAMMA, 720, BARREIRO, 07611-220 - MAIRIPORÁ - SP		
CLIENTE:	SECRETARIA DE EDUCAÇÃO		
REVISÃO:	LIBERADO PARA CONVÊNIO		

DATA :	30/10/2025	BDI :	23,60%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CPTM	2025/08	115,48%	-
DER-SP	2025/07	-	-
SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,48%	71,54%
SIURB	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	98,72%
SP Educação	2025/07	122,00%	-
SP Obras	199 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
22.2.1	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	30,00	R\$ 15,37	R\$ 3,63	R\$ 19,00	R\$ 570,00
22.2.2	00039213	ARRUELA EM ALUMINIO, COM ROSCA, DE 2", PARA ELETRODUTO	SINAPI	UN	697,00	R\$ 2,76	R\$ 0,65	R\$ 3,41	R\$ 2.376,77
22.2.3	00004374	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10	SINAPI	UN	23,00	R\$ 0,18	R\$ 0,04	R\$ 0,22	R\$ 5,06
22.2.4	00004329	PARAFUSO EM AÇO GALVANIZADO, TIPO MAQUINA, SEXTAVADO, SEM PORCA, DIAMETRO 1/2", COMPRIMENTO 2"	SINAPI	UN	350,00	R\$ 2,00	R\$ 0,47	R\$ 2,47	R\$ 864,50
22.2.5	00039997	PORCA ZINCADA, SEXTAVADA, DIAMETRO 1/4"	SINAPI	UN	593,00	R\$ 0,28	R\$ 0,07	R\$ 0,35	R\$ 207,55
22.2.6	92884	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	39,24	R\$ 10,71	R\$ 2,53	R\$ 13,24	R\$ 519,54
22.2.7	98463	SUPORTE ISOLADOR PARA FIXAÇÃO DA CORDOALHA DE COBRE EM ALVENARIA OU CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	UN	65,00	R\$ 34,05	R\$ 8,04	R\$ 42,09	R\$ 2.735,85
22.3	CAIXAS E QUADROS								R\$ 4.715,08
22.3.1	00041627	CAIXA DE CONCRETO ARMADO PRE-MOLDADO, COM FUNDO E TAMPA, DIMENSOES DE 0,30 X 0,30 X 0,30 M	SINAPI	UN	5,00	R\$ 236,30	R\$ 55,77	R\$ 292,07	R\$ 1.460,35
22.3.2	100557	CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 80X80X15CM (SOBREPOR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	SINAPI	UN	4,00	R\$ 427,39	R\$ 100,86	R\$ 528,25	R\$ 2.113,00
22.3.3	101881	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 40 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	1,00	R\$ 923,73	R\$ 218,00	R\$ 1.141,73	R\$ 1.141,73
22.4	DISPOSITIVOS								R\$ 2.684,50
22.4.1	98307	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	SINAPI	UN	28,00	R\$ 69,10	R\$ 16,31	R\$ 85,41	R\$ 2.391,48
22.4.2	00038084	TOMADA PARA ANTENA DE TV, CABO COAXIAL DE 9 MM, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MODULO)	SINAPI	UN	14,00	R\$ 16,93	R\$ 4,00	R\$ 20,93	R\$ 293,02
22.5	ELETROCALHA E ELETRODUTOS								R\$ 384,42
22.5.1	09.05.023	Eletrocalha lisa chapa 24 (0,65mm) pre zincada 150x50mm incl. acessorios e tampa de encaixe .	SP Educação	M	1,00	R\$ 103,45	R\$ 24,41	R\$ 127,86	R\$ 127,86
22.5.2	09.05.014	Eletroduto de pvc rigido roscavel de 32mm - incl conexoes	SP Educação	M	1,00	R\$ 42,90	R\$ 10,12	R\$ 53,02	R\$ 53,02
22.5.3	09.05.015	Eletroduto de pvc rigido roscavel de 40mm - incl conexoes	SP Educação	M	1,00	R\$ 54,32	R\$ 12,82	R\$ 67,14	R\$ 67,14
22.5.4	09.03.052	Eletroduto de pvc rigido roscavel de 85mm - incl conexoes	SP Educação	M	1,00	R\$ 110,36	R\$ 26,04	R\$ 136,40	R\$ 136,40



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	NOVO PAC CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP - LICITAÇÃO-R02- 2025	DATA :	30/10/2025	BDI :	23,60%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP, C.E.M MARIA TEREZINHA CHAMMA, NA ÁREA CENTRAL DO MUNICÍPIO DE MAIRIPORÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA JOSÉ SALOMÃO CHAMMA, 720, BARREIRO, 07611-220 - MAIRIPORÁ - SP	CPTM	2025/08	115,48%	-
CLIENTE:	SECRETARIA DE EDUCAÇÃO	DER-SP	2025/07	-	-
REVISÃO:	LIBERADO PARA CONVÊNIO	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,48%	71,54%
		SIURB	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	98,72%
		SP Educação	2025/07	122,00%	-
		SP Obras	199 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
23	SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA								R\$ 10.281,48
23.1	09.12.010	Exaustor dn 150mm vazao 280 m3hora com veneziana autofechante inclusive duto exaustao uso exclusivo padrao creche	SP Educação	UN	4,00	R\$ 889,40	R\$ 209,90	R\$ 1.099,30	R\$ 4.397,20
23.2	4.75.12	DUTO FLEXIVEL ALUMINIO DN 150MM PARA EXAUSTOR	SP Educação	M	5,00	R\$ 81,37	R\$ 19,20	R\$ 100,57	R\$ 502,85
23.3	17.010.012 (E)	DX.01/06 - COIFA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO PARA FOGÃO DE 6 BOCAS	SIURB	UN	1,00	R\$ 4.353,91	R\$ 1.027,52	R\$ 5.381,43	R\$ 5.381,43
24	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)								R\$ 46.904,60
24.1	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	10,00	R\$ 53,71	R\$ 12,68	R\$ 66,39	R\$ 663,90
24.2	96985	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	UN	10,00	R\$ 89,92	R\$ 21,22	R\$ 111,14	R\$ 1.111,40
24.3	104753	CONECTOR SPLIT-BOLT, PARA SPDA, PARA CABOS ATÉ 50 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	UN	35,00	R\$ 29,69	R\$ 7,01	R\$ 36,70	R\$ 1.284,50
24.4	96977	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	M	280,00	R\$ 58,83	R\$ 13,88	R\$ 72,71	R\$ 20.358,80
24.5	42.20.320	Solda exotérmica conexão cabo-superfície de aço, bitola do cabo de 50mm² a 95mm²	SP Obras	UN	20,00	R\$ 47,94	R\$ 11,31	R\$ 59,25	R\$ 1.185,00
24.6	42.05.170	Vergalhão liso de aço galvanizado, diâmetro de 3/8´	SP Obras	M	100,00	R\$ 35,55	R\$ 8,39	R\$ 43,94	R\$ 4.394,00
24.7	09.13.015	Barra chata aco galvanizado (3/4"x1/8") - captor p/ para raios	SP Educação	M	300,00	R\$ 48,29	R\$ 11,40	R\$ 59,69	R\$ 17.907,00
25	FECHAMENTO - MUROS								R\$ 153.090,30
25.1	FUNDAÇÃO								R\$ 34.496,00
25.1.1	101173	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	SINAPI	M	62,00	R\$ 66,10	R\$ 15,60	R\$ 81,70	R\$ 5.065,40
25.1.2	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	8,07	R\$ 144,12	R\$ 34,01	R\$ 178,13	R\$ 1.437,51
25.1.3	96539	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	71,04	R\$ 146,18	R\$ 34,50	R\$ 180,68	R\$ 12.835,51
25.1.4	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	35,52	R\$ 41,18	R\$ 9,72	R\$ 50,90	R\$ 1.807,97
25.1.5	00043058	ACO CA-50, 10,0 MM, OU 12,5 MM, OU 16,0 MM, OU 20,0 MM, DOBRADO E CORTADO	SINAPI	KG	772,98	R\$ 6,20	R\$ 1,46	R\$ 7,66	R\$ 5.921,03

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA										
 Prefeitura de MAIRIPORÃ	OBRA:	NOVO PAC CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP - LICITAÇÃO-R02- 2025					DATA :	30/10/2025	BDI :	23,60%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP, C.E.M MARIA TEREZINHA CHAMMA, NA ÁREA CENTRAL DO MUNICÍPIO DE MAIRIPORÁ					FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOSÉ SALOMÃO CHAMMA, 720, BARREIRO, 07611-220 - MAIRIPORÁ - SP					CPTM	2025/08	115,48%	-
	CLIENTE:	SECRETARIA DE EDUCAÇÃO					DER-SP	2025/07	-	-
	REVISÃO:	LIBERADO PARA CONVÊNIO					SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,48%	71,54%
							SIURB	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	98,72%
						SP Educação	2025/07	122,00%	-	
						SP Obras	199 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
25.1.6	00043061	ACO CA-60, 4,2 MM OU 5,0 MM, DOBRADO E CORTADO	SINAPI	KG	105,49	R\$ 6,18	R\$ 1,46	R\$ 7,64	R\$ 805,94
25.1.7	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	SINAPI	M3	8,40	R\$ 637,87	R\$ 150,54	R\$ 788,41	R\$ 6.622,64
25.2	SUPERESTRUTURA								R\$ 7.040,93
25.2.1	92431	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	40,68	R\$ 69,96	R\$ 16,51	R\$ 86,47	R\$ 3.517,60
25.2.2	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	121,42	R\$ 9,50	R\$ 2,24	R\$ 11,74	R\$ 1.425,47
25.2.3	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	28,71	R\$ 13,82	R\$ 3,26	R\$ 17,08	R\$ 490,37
25.2.4	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	SINAPI	M3	2,21	R\$ 588,49	R\$ 138,88	R\$ 727,37	R\$ 1.607,49
25.3	SISTEMA DE VEDAÇÃO E ACABAMENTOS								R\$ 101.666,54
25.3.1	89455	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 14 MPA, UTILIZANDO PALHETA. AF_10/2022	SINAPI	M2	258,05	R\$ 112,49	R\$ 26,55	R\$ 139,04	R\$ 35.879,27
25.3.2	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	SINAPI	M2	516,10	R\$ 5,75	R\$ 1,36	R\$ 7,11	R\$ 3.669,47
25.3.3	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	516,10	R\$ 45,40	R\$ 10,71	R\$ 56,11	R\$ 28.958,37
25.3.4	96135	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	SINAPI	M2	516,10	R\$ 36,81	R\$ 8,69	R\$ 45,50	R\$ 23.482,55
25.3.5	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	516,10	R\$ 15,17	R\$ 3,58	R\$ 18,75	R\$ 9.676,88
25.4	ACESSO A ÁREA VERDE								R\$ 9.886,83
25.4.1	16.01.090	Fe-01 fechamento para setorização 120<h<200 cm (alambrado)	SP Educação	M2	10,00	R\$ 666,92	R\$ 157,39	R\$ 824,31	R\$ 8.243,10
25.4.2	06.80.023	Portao de 1 folha de tubos e tela galvanizados com porta cadeado	SP Educação	M2	1,68	R\$ 791,59	R\$ 186,82	R\$ 978,41	R\$ 1.643,73
26	MURO DE CONTENÇÃO								R\$ 301.967,65
26.1	MURO DE CONTENÇÃO								R\$ 301.967,65



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	NOVO PAC CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP - LICITAÇÃO-R02- 2025		
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP, C.E.M MARIA TEREZINHA CHAMMA, NA ÁREA CENTRAL DO MUNICÍPIO DE MAIRIPORÁ		
LOCAL:	RUA JOSÉ SALOMÃO CHAMMA, 720, BARREIRO, 07611-220 - MAIRIPORÁ - SP		
CLIENTE:	SECRETARIA DE EDUCAÇÃO		
REVISÃO:	LIBERADO PARA CONVÊNIO		

DATA : 30/10/2025		BDI : 23,60%	
FUNTE	VERSÃO	HORA	MES
CPTM	2025/08	115,48%	-
DER-SP	2025/07	-	-
SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,48%	71,54%
SIURB	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	98,72%
SP Educação	2025/07	122,00%	-
SP Obras	199 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FUNTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
26.1.1	101173	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	SINAPI	M	40,00	R\$ 66,10	R\$ 15,60	R\$ 81,70	R\$ 3.268,00
26.1.2	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	5,00	R\$ 144,12	R\$ 34,01	R\$ 178,13	R\$ 890,65
26.1.3	96539	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	40,00	R\$ 146,18	R\$ 34,50	R\$ 180,68	R\$ 7.227,20
26.1.4	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	12,50	R\$ 41,18	R\$ 9,72	R\$ 50,90	R\$ 636,25
26.1.5	02.02.021	Aco ca-50 (a ou b) fyk = 500 mpa	SP Educação	KG	299,70	R\$ 12,66	R\$ 2,99	R\$ 15,65	R\$ 4.690,31
26.1.6	02.02.022	Aco ca 60 (a ou b) fyk= 600 m pa	SP Educação	KG	63,14	R\$ 13,03	R\$ 3,08	R\$ 16,11	R\$ 1.017,19
26.1.7	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	SINAPI	M3	5,00	R\$ 637,87	R\$ 150,54	R\$ 788,41	R\$ 3.942,05
26.1.8	17.001.071 (E)	MURO DE ARRIMO H=2,50M, COM DRENAGEM	SIURB	M	50,00	R\$ 4.535,53	R\$ 1.070,39	R\$ 5.605,92	R\$ 280.296,00
27	SERVIÇOS COMPLEMENTARES								R\$ 159.778,73
27.1	SERVIÇOS COMPLEMENTARES								R\$ 159.778,73
27.1.1	DEMOLIÇÃO E RETIRADAS								R\$ 8.238,00
27.1.1.1	05.003.000 (I)	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO DE CONCRETO, SARJETA OU SARJETÃO, INCLUI CARGA EM CAMINHÃO	SIURB	M2	141,00	R\$ 32,17	R\$ 7,59	R\$ 39,76	R\$ 5.606,16
27.1.1.2	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	SINAPI	M3XKM	352,50	R\$ 3,19	R\$ 0,75	R\$ 3,94	R\$ 1.388,85
27.1.1.3	05.09.006	Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro, tipo inerte	SP Obras	T	21,15	R\$ 47,55	R\$ 11,22	R\$ 58,77	R\$ 1.242,99
27.1.2	ÁRAE DE EMBARQUE/DESEMBARQUE								R\$ 133.354,38
27.1.2.1	54.01.400	Abertura de caixa até 25 cm, inclui escavação, compactação, transporte e preparo do sub-leito	SP Obras	M2	150,00	R\$ 26,44	R\$ 6,24	R\$ 32,68	R\$ 4.902,00
27.1.2.2	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	SINAPI	M	70,00	R\$ 46,17	R\$ 10,90	R\$ 57,07	R\$ 3.994,90
27.1.2.3	54.06.170	Sarjeta ou sarjetão moldado no local, tipo PMSP em concreto com fck 25 MPa	SP Obras	M3	8,55	R\$ 901,59	R\$ 212,78	R\$ 1.114,37	R\$ 9.527,86



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	NOVO PAC CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP - LICITAÇÃO-R02- 2025	DATA :	30/10/2025	BDI :	23,60%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP, C.E.M MARIA TEREZINHA CHAMMA, NA ÁREA CENTRAL DO MUNICÍPIO DE MAIRIPORÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA JOSÉ SALOMÃO CHAMMA, 720, BARREIRO, 07611-220 - MAIRIPORÁ - SP	CPTM	2025/08	115,48%	-
CLIENTE:	SECRETARIA DE EDUCAÇÃO	DER-SP	2025/07	-	-
REVISÃO:	LIBERADO PARA CONVÊNIO	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,48%	71,54%
		SIURB	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	98,72%
		SP Educação	2025/07	122,00%	-
		SP Obras	199 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
27.1.2.4	54.01.210	Base de brita graduada	SP Obras	M3	33,38	R\$ 282,19	R\$ 66,60	R\$ 348,79	R\$ 11.642,61
27.1.2.5	09.003.000 (I)	FRESAGEM DE PAVIMENTO ASFÁLTICO COM ESPESSURA ATÉ 5CM, EM VIAS EXPRESSAS, INCLUSIVE REMOÇÃO DO MATERIAL FRESADO ATÉ 10KM E VARRIÇÃO	SIURB	M2	23,50	R\$ 19,85	R\$ 4,68	R\$ 24,53	R\$ 576,46
27.1.2.6	100973	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (ÇAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	SINAPI	M3	30,55	R\$ 9,50	R\$ 2,24	R\$ 11,74	R\$ 358,66
27.1.2.7	97912	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	SINAPI	M3XKM	916,50	R\$ 4,01	R\$ 0,95	R\$ 4,96	R\$ 4.545,84
27.1.2.8	05.09.006	Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro, tipo inerte	SP Obras	T	45,83	R\$ 47,55	R\$ 11,22	R\$ 58,77	R\$ 2.693,43
27.1.2.9	54.03.230	Imprimação betuminosa ligante	SP Obras	M2	620,00	R\$ 6,65	R\$ 1,57	R\$ 8,22	R\$ 5.096,40
27.1.2.10	05.028.000 (I)	INA.01 - REVESTIMENTO DE CONCRETO ASFÁLTICO (SEM TRANSPORTE)	SIURB	M3	31,00	R\$ 1.643,96	R\$ 387,97	R\$ 2.031,93	R\$ 62.989,83
27.1.2.11	05.078.001 (I)	CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE DE CONCRETO ASFÁLTICO ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE IDA E VOLTA DE 1KM	SIURB	M3	31,00	R\$ 21,64	R\$ 5,11	R\$ 26,75	R\$ 829,25
27.1.2.12	05.078.007 (I)	TRANSPORTE DE CONCRETO ASFÁLTICO ALÉM DO PRIMEIRO KM	SIURB	M3XKM	930,00	R\$ 3,14	R\$ 0,74	R\$ 3,88	R\$ 3.608,40
27.1.2.13	70.01.030	Ondulação transversal em massa asfáltica - lombada tipo "A" de vias com execução de recapeamento	SP Obras	M2	34,78	R\$ 219,14	R\$ 51,72	R\$ 270,86	R\$ 9.420,51
27.1.2.14	70.03.003	Placa para sinalização viária em chapa de aço, totalmente refletiva com película III/III - área até 2,0 m²	SP Obras	M2	1,99	R\$ 1.704,96	R\$ 402,37	R\$ 2.107,33	R\$ 4.193,59
27.1.2.15	41.10.500	Poste telecônico reto em aço SAE 1010/1020 galvanizado a fogo, altura de 4,00 m	SP Obras	UN	5,00	R\$ 1.179,24	R\$ 278,30	R\$ 1.457,54	R\$ 7.287,70
27.1.2.16	102498	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021	SINAPI	M	140,00	R\$ 2,02	R\$ 0,48	R\$ 2,50	R\$ 350,00
27.1.2.17	102501	PINTURA DE FAIXA DE PEDESTRE OU ZEBRADA COM TINTA ACRÍLICA, E = 30 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	SINAPI	M2	34,78	R\$ 31,10	R\$ 7,34	R\$ 38,44	R\$ 1.336,94
27.1.3	CALÇADA EXTERNA								R\$ 18.186,35
27.1.3.1	01.07.010	Lastro de concreto - 5 cm	SP Educação	M2	130,00	R\$ 43,55	R\$ 10,28	R\$ 53,83	R\$ 6.997,90
27.1.3.2	2.40.35	LONA DE PLASTICO PRETO E=0,20MM	SP Educação	M2	65,00	R\$ 1,82	R\$ 0,43	R\$ 2,25	R\$ 146,25
27.1.3.3	94993	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	M2	130,00	R\$ 68,72	R\$ 16,22	R\$ 84,94	R\$ 11.042,20



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	NOVO PAC CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP - LICITAÇÃO-R02- 2025	DATA :	30/10/2025	BDI :	23,60%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE CRECHE / ESCOLA INFANTIL EM MAIRIPORÁ/SP, C.E.M MARIA TEREZINHA CHAMMA, NA ÁREA CENTRAL DO MUNICÍPIO DE MAIRIPORÁ	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA JOSÉ SALOMÃO CHAMMA, 720, BARREIRO, 07611-220 - MAIRIPORÁ - SP	CPTM	2025/08	115,48%	-
CLIENTE:	SECRETARIA DE EDUCAÇÃO	DER-SP	2025/07	-	-
REVISÃO:	LIBERADO PARA CONVÊNIO	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,48%	71,54%
		SIURB	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	98,72%
		SP Educação	2025/07	122,00%	-
		SP Obras	199 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
28	SERVIÇOS FINAIS								R\$ 25.640,63
28.1	16.11.005	Limpeza da obra	SP Educação	M2	1.250,00	R\$ 15,63	R\$ 3,69	R\$ 19,32	R\$ 24.150,00
28.2	00010848	PLACA DE INAUGURACAO METALICA, *40* CM X *60* CM	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.206,01	R\$ 284,62	R\$ 1.490,63	R\$ 1.490,63
VALOR BDI TOTAL:								R\$ 1.296.893,27	
VALOR ORÇAMENTO:								R\$ 5.495.505,65	
VALOR TOTAL:								R\$ 6.792.398,92	

Amanda Teles
Arquiteta e Urbanista
CAU n° A302076-2/ RRT n° SI15357527I00CT001

Christiane Borba Perrucci
CPF: 221.990.068-16
Secretária Adjunta de Obras e Planejamento